

Rikets fastigheter 2005, del 2

Uppgifter från allmän fastighetstaxering för lantbruk

Assessment of real estate 2005, part 2. General assessment for agricultural properties

I korta drag

Största andelen lantbruksareal ägs av fysiska personer och aktiebolag

Den största delen av lantbruksarealen ägs av fysiska personer och svenska aktiebolag, tillsammans över 80 procent. Åker- och betesmarken ägs huvudsakligen av fysiska personer, cirka 90 procent. 49 procent av skogsmarksarealen ägs av fysiska personer medan 40 procent ägs av svenska aktiebolag.

Lantbrukens taxeringsvärden har ökat kraftigt sedan 1998

Det totala taxeringsvärdet för lantbruksenheter med typkoder 110, 113 och 120 har ökat från 279,7 miljarder vid allmänna fastighetstaxeringen 1998 till 513,9 miljarder 2005. Genomsnittliga hektarvärdet för skogsmark har ökat med 70 procent från 1998 och hektarvärdet för åker har ökat med 158 procent.

Bostäder och byggnader på lantbruksenheter

Taxeringsvärdet för bostadsbyggnader och tomter på lantbruksenheter uppgick till 110,0 miljarder kronor enligt allmänna fastighetstaxeringen 2005. Värdet för ekonomibygnaderna var 34,6 miljarder kronor. Den totala bostadsarean för bostadsbyggnader på lantbruksenheter uppgick till 30,8 miljoner kvadratmeter. Byggnadsarean för ekonomibygnader (med uppgift om byggnadsarea) var 104,1 miljoner kvadratmeter.

Taxeringsvärdeförändringar i samband med den allmänna fastighetstaxeringen 2005

För samtliga lantbruksenheter med typkod 110, 120 och 121 har taxeringsvärdehöjningen mellan taxeringsåren 2004 och 2005 för jämförbara taxeringsenheter beräknats till 23 procent. För bebyggda lantbruksenheter (typkod 120) beräknas höjningen till 24 procent. Höjningarna i förhållande till de basvärden som fastställdes vid allmänna fastighetstaxeringen 1998 var 84 procent för bebyggda lantbruksenheter (typkod 120).



Statistiska centralbyrån
Statistics Sweden

Dan Borglund, SCB, tfn 08-506 947 83, dan.borglund@scb.se

Statistiken har producerats av SCB, som ansvarar för officiell statistik inom området.

ISSN XXXX-XXXX Serie BO – Bostäder och byggande. Utkom den 13 juni 2006.

URN:NBN:SE:SCB-2006-BO38SM0601_pdf

Tidigare publicering: Se avsnittet Fakta om statistiken.

Utgivare av Statistiska meddelanden är Kjell Jansson, SCB.

Innehåll

Statistiken med kommentarer	6
Markareal för skog, åker m.m.	6
Vilka äger lantbruken?	6
Areor för byggnader på lantbruksenheter	6
Stor spridning av taxeringsvärdena	7
Genomsnittliga hektarvärden för skogs-, åker- och betesmark	8
Taxeringsvärdeförändringar i samband med allmänna fastighetstaxeringen 2005	9
Tabeller	10
Teckenförklaring	10
1. Lantbruksenheter år 2005. Areal och antal taxeringsenheter med uppgift om areal efter typkod. Län, areal i hektar	10
2A. Lantbruksenheter 2005. (Typkod 110, 113 och 120.) Areal fördelad efter ägoslag och ägarkategori. Antal taxeringsenheter med respektive ägoslag. Hela riket, areal i hektar.	12
2B. Lantbruksenheter 2005. (Typkod 110, 113 och 120.) Areal fördelad efter ägoslag. Antal taxeringsenheter med respektive ägoslag. Län, areal i hektar.	12
3A. Lantbruksenheter 2005. (Skattefria taxeringsenheter.) Antal taxeringsenheter samt areal fördelade efter typkod och ägarkategori. Hela riket, areal i hektar.	14
3B. Lantbruksenheter 2005. (Skattefria taxeringsenheter.) Antal taxeringsenheter samt areal fördelade efter typkod. Län, areal i hektar.	14
4. Lantbruksenheter 2005. Antal taxeringsenheter fördelade efter typkod och totalt taxeringsvärde. Hela riket, taxeringsvärde i tkr.	15
5. Lantbruksenheter 2005. (Typkod 110, 113 och 120.) Taxeringsvärde och totalt antal taxeringsenheter fördelade efter delvärden och ägarkategori. Hela riket, värde i miljoner kronor.	15
6. Lantbruksenheter 2005. (Typkod 110, 113 och 120.) Antal ägare/ägarandelar efter ägarkategori med ägarandel minst 1 procent. Totalt och efter taxeringsvärdeklasser för ägd andel. Hela riket.	16
7A. Lantbruksenheter 2005 som ägs av fysiska personer. (Typkod 110, 113 och 120.) Antal ägare/ägarandelar med ägarandel minst 1 procent och totalt taxeringsvärde för ägd andel fördelat efter kön och ålder. Hela riket, värde i miljoner kronor.	16
7B. Lantbruksenheter 2005 som ägs av fysiska personer. (Typkod 110, 113 och 120.) Antal ägare/ägarandelar efter kön och ålder med ägarandel minst 1 procent. Totalt och efter taxeringsvärdeklasser för ägd andel. Hela riket.	17
7C. Lantbruksenheter 2005 som ägs av fysiska personer. (Typkod 110, 113 och 120.) Antal ägare/ägarandelar med ägarandel minst 1 procent efter kön och ålder. Totalt och efter ägarandel i procent. Hela riket.	18
8A. Lantbruksenheter 2005 med skogsareal som ägs av fysiska personer. (Typkod 110, 113 och 120.) Antal ägare/ägarandelar med	

ägarandel minst 1 procent efter kön och ålder. Totalt och efter skogsarealklasser för ägda taxeringsenheter. Hela riket.	19
8B. Lantbruksenheter 2005 med åkerareal som ägs av fysiska personer. (Typkod 110, 113 och 120.) Antal ägare med ägarandel minst 1 procent efter kön och ålder. Totalt och efter åkerarealklasser för ägda taxeringsenheter. Hela riket.	20
8C. Lantbruksenheter 2005 med skogsareal som ägs av fysiska personer. (Typkod 110, 113 och 120.) Antal ägare/ägarandelar med ägarandel minst 1 procent efter kön. Antal taxeringsenheter efter utboägande. Län.	21
9. Lantbruksenheter 2005. (Typkod 110, 113 och 120.) Antal taxeringsenheter samt genomsnittligt skogsbruksvärde per hektar skogsmark fördelade efter ägarkategori och storleksklasser. Hela riket.	22
10. Lantbruksenheter 2005. (Typkod 110, 113 och 120.) Areal skogsmark fördelad efter ägarkategori och storleksklasser. Hela riket, areal i hektar.	22
11. Lantbruksenheter 2005. (Typkod 110, 113 och 120.) Antal taxeringsenheter samt genomsnittligt skogsbruksvärde per hektar skogsmark fördelade efter storleksklasser. Län.	23
12. Lantbruksenheter 2005. (Typkod 110, 113 och 120.) Antal taxeringsenheter samt genomsnittligt åkermarksvärde per hektar åkermark fördelade efter ägarkategori och storleksklasser. Hela riket.	24
13. Lantbruksenheter 2005. (Typkod 110, 113 och 120.) Areal åkermark fördelad efter ägarkategori och storleksklasser. Hela riket, areal i hektar.	24
14. Lantbruksenheter 2005. (Typkod 110, 113 och 120.) Antal taxeringsenheter samt genomsnittligt åkerbruksvärde per hektar åkermark fördelade efter storleksklasser. Län.	25
15. Lantbruksenheter 2005. (Typkod 110, 113 och 120.) Antal värderingsenheter fördelade efter virkesförrådsklass och areal skogsmark i storleksklasser. Hela riket, areal i hektar.	26
16. Lantbruksenheter 2005. (Typkod 110, 113 och 120.) Genomsnittligt skogsbruksvärde per hektar skogsmark respektive per skogskubikmeter fördelade efter bonitetsklass och virkesförråd. Hela riket.	27
17. Lantbruksenheter 2005. (Typkod 110, 113 och 120.) Genomsnittligt skogsbruksvärde per hektar skogsmark respektive per skogskubikmeter fördelade efter bonitetsklass. Län.	28
18. Lantbruksenheter 2005. (Typkod 110, 113 och 120.) Genomsnittlig åkermarksvärde respektive betesmarksvärde per hektar fördelade efter beskaffenhetsklass. Län.	29
19. Lantbruksenheter 2005. (Typkod 110, 113 och 120.) Antal taxeringsenheter samt genomsnittligt totalt taxeringsvärde fördelade efter skogsbruksvärdets andel av totalt taxeringsvärde. Län, värde i tkr.	31
20. Lantbruksenheter 2005. (Typkod 110, 113 och 120.) Antal taxeringsenheter samt genomsnittligt totalt taxeringsvärde fördelade efter jordbruksvärdets och ekonomibyggnadsvärdets andel av totalt taxeringsvärde. Län, värde i tkr.	32
21. Lantbruksenheter 2005. (Typkod 113, 120 och 121.) Antal ekonomibyggnader och ekonomibyggnadsvärde efter byggnadskategori och värdeklass. Hela riket, värde i miljoner kronor.	33

22. Bebyggda lantbruksenheter 2005. (Typkod 120.) Antal värderingsenheter, genomsnittligt byggnadsvärde och genomsnittlig bostadsarea efter byggnadsperiod. Län, värde i tkr, area i m ² .	34
23A. Lantbruksenheter 2005. (Typkod 110, 120 och 121) Taxeringsvärdets förändring från 2004 till 2005 för jämförbara enheter. Antal taxeringsenheter, 2004 års resp. 2005 års totala taxeringsvärden samt med totalt taxeringsvärde vägd och ovägd förändring. Län, värde i miljoner kronor.	36
23B. Lantbruksenheter 2005. (Typkod 110, 120 och 121) Basvärdets/taxeringsvärdets förändring från 1998 till 2005 för jämförbara enheter. Antal taxeringsenheter, 1998 års totala basvärden, 2005 års totala taxeringsvärden samt med totalt taxeringsvärde vägd och ovägd förändring. Län, värde i miljoner kronor.	39
Diagram	42
1. Lantbruksenheter 2005. Delvärden för skog, åker, byggnader m.m. i procent av totalt taxeringsvärde. Hela riket.	42
Kartor	43
1. Genomsnittliga hektarvärden i kronor för skogsmark samt totala skogsarealer. Län. Cirklarnas yta är proportionell mot skogsarealen i länet.	43
2. Genomsnittliga hektarvärden i kronor för åkermark samt totala åkerarealer. Län. Cirklarnas yta är proportionell mot åkerarealen i länet.	44
Fakta om statistiken	45
Detta omfattar statistiken	45
Definitioner och förklaringar	45
Så görs statistiken	47
Statistikens tillförlitlighet	47
Bra att veta	48
Annan statistik	49
Publicering och specialbearbetningar	49
Bilagor	51
Förteckning över typkoder vid allmän och särskild fastighetstaxering från och med år 2005. (Bilaga 1)	51
Fastigheter undantagna från skatteplikt. (Bilaga 2)	54
Koder för juridisk form och sambandet mellan ägarkategori och juridisk form. (Bilaga 3)	55
Indelning av bonitet. (Bilaga 4)	56
Indelning av beskaffenhet. (Bilaga 5)	57
Tidigare redovisning över utfallet av allmän fastighetstaxering fr.o.m. år 1981 samt från särskild fastighetstaxering fr.o.m. 1971. (Bilaga 6)	58
Fastighetsdeklarationsblankett för allmän fastighetstaxering för Lantbruk 2005 (8 sidor). (Bilaga 7)	59

In English	67
Summary	67
List of tables	68
List of terms	70

Statistiken med kommentarer

Markareal för skog, åker m.m.

I nedanstående tablå redovisas arealer för skattepliktiga lantbruksenheter (typkoder 110, 113 och 120). Den totala arealen för dessa taxeringsenheter uppgår till 357 158 kvadratkilometer. 80 procent av arealen består av skogsmark eller skogsimpediment. Den totala landarealen i hela riket beräknas till 410 300 kvadratkilometer.

Tablå A. Arealer för olika ägoslag. (Typkod 110, 113 och 120.) Areal i kvadratkilometer

	Total areal	Skogsmark	Skogsimpediment	Åkermark	Betesmark	Övrig mark inkl. tomtmark
Areal i km ²	357 158	223 254	62 753	27 880	7 266	36 004
Procentuellt	100	63	18	8	2	10

Vilka äger lantbruken?

Den största delen av lantbruksarealen ägs av fysiska personer och svenska aktiebolag, tillsammans över 80 procent. Åker- och betesmarken ägs huvudsakligen av fysiska personer, cirka 90 procent. 49 procent av skogsmarksarealen ägs av fysiska personer medan 40 procent ägs av svenska aktiebolag.

Många av lantbruksenheterna har flera ägare. Antalet taxeringsenheter med typkod 110, 113 och 120 är 330 000, dessa har 519 000 ägare. För lantbruksenheter med fysiska personer som ägare eller delägare är 62 procent av ägarna män. Lantbruksenheter med endast en ägare ägs till 74 procent av män.

Areor för byggnader på lantbruksenheter

För småhusbyggnaderna på lantbruksenheter redovisas areor i nedanstående tablå. Den genomsnittliga bostadsarean var 124 kvadratmeter. Som jämförelse kan nämnas att den genomsnittliga bostadsarean för småhus för permanentboende (typkod 220) var 122 kvadratmeter enligt den allmänna fastighets-taxeringen 2003.

Tablå B. Bostadsarea och biutrymmesarea för småhusbyggnader på lantbruksenhet. (Typkod 120.)

Total och genomsnittlig bostadsarea och biutrymmesarea samt medianer	Småhusbyggnad på lantbruksenhet (typkod 120)
Total bostadsarea (1 000 m ²)	30 800
Bostadsarea per byggnad, medelvärde (m ²)	124
Bostadsarea per byggnad, median (m ²)	116
Total biutrymmesarea (1 000 m ²)	7 500
Biutrymmesarea per byggnad, medelvärde (m ²)	30
Biutrymmesarea per byggnad, median (m ²)	15

På lantbruksenheter finns ett relativt stort antal ekonomibygnader av typen djurstallar, logar, maskinhallar, potatis- och spannmålslager m.m. Areauppgifter saknas för vissa av dessa ekonomibygnader, men byggnadsarean för de med uppgift uppgår till 104,1 miljoner kvadratmeter. Vissa uppgifter efter typ av

ekonomibyggnad redovisas i nedanstående tablå. (Endast byggnader med uppgift om area och värde ingår i redovisningen.)

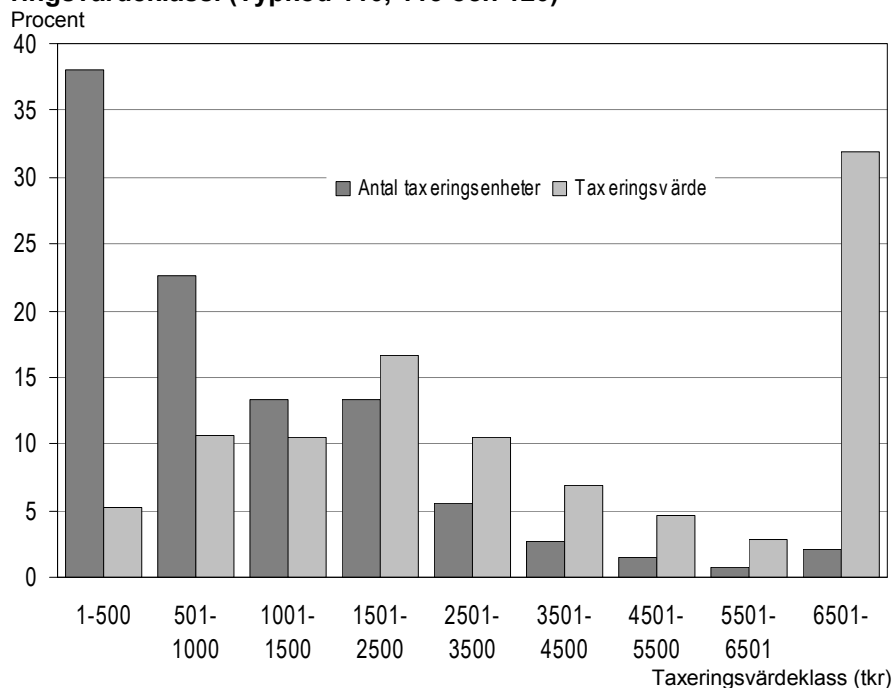
Tablå C. Byggnadsareor för ekonomibyggnader på lantbruksenhet. (Typkod 110, 113, 120 och 121.)

Kategori av byggnad	Antal byggnader	Total area (1 000 m ²)	Genomsnittlig area (m ²)
Alla byggnader	272 968	104 147	382
Djurstallar	208 819	87 692	420
Loge, lada och liknande	11 670	2 338	200
Maskinhall, gårdsverkstad och liknande	40 225	8 273	206
Lager för potatis, spannmål, trädgårdsprodukter och liknande	2 742	801	292
Växthus, friliggande eller blockhus	4 440	3 887	875
Övriga ekonomibyggnader	5 072	1 155	228

Stor spridning av taxeringsvärdena

Taxeringsenheterna för lantbruk varierar mycket kraftigt i storlek och värde. Diagrammet nedan visar den procentuella fördelningen av antalet taxeringsenheter respektive totala taxeringsvärden för taxeringsenheterna med typkod 110, 113 och 120. 36 procent av taxeringsenheterna har taxeringsvärden mindre än 500 tusen kronor. 32 procent av totala taxeringsvärdet representeras av taxeringsenheter med taxeringsvärden över 6,5 miljoner kronor. Dessa utgör endast 2 procent av totala antalet taxeringsenheter.

Diagram A. Antal taxeringsenheter och totalt taxeringsvärde efter taxeringsvärdeklass. (Typkod 110, 113 och 120)



Genomsnittliga hektarvärden för skogs-, åker- och betesmark

Taxeringsvärdena per hektar mark på lantbruksenheter varierar kraftigt inom landet. De högsta hektarvärdena för både skogsmark, åkermark och betesmark finns i Skåne. De största arealerna skogsmark finns i de nordligaste länen. De största arealerna åkermark finns i Västra Götaland, Skåne och Östergötland. (Se tabell 2B.) Jämfört med allmänna fastighetstaxeringen 1998 har hektarvärdena för skogsmark ökat med 70 procent. Värdet per hektar åkermark har ökat med 158 procent. (Se också tabell 17 och 18 samt karta 1 och 2.)

Tablå D. Genomsnittliga taxeringsvärden per hektar skogsmark, åkermark respektive betesmark (typkod 110, 113 och 120) fördelat efter län

Hela riket Län	Värde per hektar (kr)		
	Skog	Åker	Bete
Hela riket	13 226	23 363	6 995
Stockholm	21 374	27 003	10 455
Uppsala	19 424	18 991	6 832
Södermanland	24 154	18 753	7 449
Östergötland	27 343	32 259	8 875
Jönköping	30 800	12 680	4 839
Kronoberg	31 639	11 545	4 260
Kalmar	25 516	22 249	7 675
Gotland	8 610	14 204	4 907
Blekinge	31 245	18 389	5 852
Skåne	37 724	52 206	14 183
Halland	31 205	26 950	8 451
Västra Götaland	23 676	21 213	7 224
Värmland	15 411	10 496	3 668
Örebro	20 202	17 029	5 306
Västmanland	20 081	14 132	5 478
Dalarna	9 763	7 626	2 236
Gävleborg	12 454	7 940	3 046
Västernorrland	8 392	5 089	1 934
Jämtland	5 819	3 574	1 183
Västerbotten	6 894	5 253	1 607
Norrbottn	4 308	4 879	1 548

Taxeringsvärdeförändringar i samband med allmänna fastighetstaxeringen 2005

Sedan den senaste allmänna fastighetstaxeringen för lantbruk 1998 har det skett en kraftig höjning av taxeringsvärdena. För jämförbara taxeringsenheter beräknas höjningen till 77 procent för obebyggda lantbruksenheter och till 84 procent för bebyggda lantbruksenheter mellan åren 1998 och 2005. De regionala skillnaderna är relativt stora. De högsta höjningarna för bebyggda enheter gäller Stockholms län, 141 procent. Detta kan delvis förklaras av att bostadsvärdena har höjts mest i Stockholms län. (Se tabell 23A och 23B.)

Tablå E. Taxeringsvärdeförändringar i samband med allmänna fastighetstaxeringen 2005 för lantbruk

Typ av taxeringsenhet	Antal enheter (jämförbara)	1998 års basvärde (milj. kr)	2005 års taxeringsvärde (milj. kr)	Vägd förändring	Ovägd förändring
Obebyggd lantbruksenhet (typkod 110)	82 740	29 663	52 381	1,77	1,96
Bebyggd lantbruksenhet (typkod 120)	151 598	113 608	209 260	1,84	1,79

Tabeller

Teckenförklaring

Explanation of symbols

–	Noll	Zero
0	Mindre än 0,5	Less than 0.5
0,0	Mindre än 0,05	Less than 0.05
..	Uppgift inte tillgänglig eller för osäker för att anges	Data not available
.	Uppgift kan inte förekomma	Not applicable

1. Lantbruksenheter år 2005. Areal och antal taxeringsenheter med uppgift om areal efter typkod. Län, areal i hektar

1. Agricultural properties assessed in 2005. Land area and number of assessed units with data on land area. By county, land area in hectares.

Hela riket Län	Summa lantbruks- enheter	Obebyggd lantbruks- enhet (typkod 110)	Bebyggd lantbruks- enhet, bo- stadsbyggnads- värde < 50 tkr (typkod 113)	Bebyggd lantbruks- enhet (typkod 120)	Växthus eller djurstall (typkod 121)	Övriga lantbruks- enheter (typkod 10,101,199)
Hela riket						
Areal	36 395 382	15 362 690	1 947 853	18 405 213	1 824	677 802
Antal enheter med areal	358 485	91 792	14 677	223 541	1 657	26 818
Stockholm						
Areal	479 327	74 135	2 115	392 093	234	10 749
Antal enheter med areal	7 543	1 669	54	4 735	101	984
Uppsala						
Areal	639 770	186 154	3 407	443 695	21	6 494
Antal enheter med areal	6 988	1 280	64	5 331	19	294
Södermanland						
Areal	556 708	88 671	2 951	461 551	58	3 476
Antal enheter med areal	5 520	785	45	4 401	38	251
Östergötland						
Areal	1 002 197	154 446	9 866	835 347	77	2 461
Antal enheter med areal	10 297	1 512	229	8 169	51	336
Jönköping						
Areal	974 523	156 222	16 686	795 670	27	5 917
Antal enheter med areal	15 320	2 402	432	12 135	38	313
Kronoberg						
Areal	801 303	165 066	14 724	615 140	24	6 349
Antal enheter med areal	14 696	2 540	454	10 851	30	821
Kalmar						
Areal	1 042 367	172 478	13 119	852 431	113	4 226
Antal enheter med areal	12 904	2 423	291	9 752	43	395
Gotland						
Areal	283 367	50 955	500	226 654	24	5 233
Antal enheter med areal	6 537	2 203	23	3 892	21	398
Blekinge						
Areal	259 647	44 244	4 310	207 789	59	3 245
Antal enheter med areal	7 419	1 285	186	4 641	68	1 239
Skåne						
Areal	982 771	185 180	4 714	779 928	537	12 411
Antal enheter med areal	31 670	7 359	250	21 135	648	2 278

1 (Forts)

Län	Summa lantbruks- enheter	Obebyggd lantbruks- enhet (typkod 110)	Bebyggd lantbruks- enhet, bo- stadsbyggnads- värde < 50 tkr (typkod 113)	Bebyggd lantbruks- enhet (typkod 120)	Växthus eller djurstall (typkod 121)	Övriga lantbruks- enheter (typkod 100,101,199)
Halland						
Areal	492 798	100 227	1 263	386 458	105	4 744
Antal enheter med areal	11 991	2 322	52	8 784	75	758
Västra Götaland						
Areal	2 139 482	377 357	37 456	1 699 883	181	24 605
Antal enheter med areal	51 389	8 869	1 189	37 519	157	3 655
Värmland						
Areal	1 702 473	621 097	41 712	1 030 311	39	9 314
Antal enheter med areal	25 672	8 050	1 094	15 496	55	977
Örebro						
Areal	797 623	170 803	24 201	596 327	34	6 258
Antal enheter med areal	10 553	2 017	308	7 496	48	684
Västmanland						
Areal	591 535	144 812	600	441 326	40	4 756
Antal enheter med areal	5 765	941	25	4 157	62	580
Dalarna						
Areal	2 763 359	1 763 620	110 728	874 379	31	14 601
Antal enheter med areal	33 587	16 323	1 305	11 506	38	4 415
Gävleborg						
Areal	1 757 070	609 367	24 913	1 117 035	46	5 709
Antal enheter med areal	15 447	4 224	656	9 249	32	1 286
Västernorrland						
Areal	2 096 581	866 791	114 983	1 098 006	63	16 738
Antal enheter med areal	21 061	5 254	1 827	11 531	30	2 419
Jämtland						
Areal	4 904 679	2 909 452	406 070	1 509 511	43	79 603
Antal enheter med areal	19 154	5 337	1 485	10 745	23	1 564
Västerbotten						
Areal	5 292 607	2 751 711	349 539	1 827 348	35	363 974
Antal enheter med areal	25 649	8 601	2 483	13 267	34	1 264
Norrbottnen						
Areal	6 835 198	3 769 902	763 997	2 214 330	31	86 937
Antal enheter med areal	19 323	6 396	2 225	8 749	46	1 907

2A. Lantbruksenheter 2005. (Typkod 110, 113 och 120.) Areal fördelad efter ägoslag och ägarkategori. Antal taxeringsenheter med respektive ägoslag. Hela riket, areal i hektar.

2A. Agricultural properties in 2005. (Type codes 110, 113 and 120.) Land area by type of land and by category of owner. Number of assessed units by type of land. Sweden, land area in hectares.

Hela riket Ägarkategori	Total areal	Skogs- mark	Skogsmarks- impediment	Åker- mark	Betes- mark	Övrig mark inkl. tomtmark
Hela riket						
Alla ägarkategorier	35 715 756	22 325 379	6 275 344	2 788 049	726 561	3 600 423
Fysisk person	17 192 930	10 854 925	2 589 736	2 527 985	632 525	587 759
Dödsbo	335 957	203 322	62 869	32 424	9 149	28 193
Staten	3 672 396	631 312	1 214 296	13 287	9 134	1 804 367
Kommun, landsting	516 254	318 927	61 372	61 814	19 721	54 420
Svenska kyrkan	44 856	32 924	7 351	2 985	752	844
Svenskt AB (exkl. Allmännyttiga)	11 947 782	8 866 137	1 936 576	68 290	32 084	1 044 695
Övr. juridiska pers	1 973 767	1 395 815	400 640	76 565	21 818	78 929
Okänd ägarkategori	31 813	22 017	2 504	4 699	1 378	1 215
Antal med uppgift	330 010	275 027	177 944	220 910	149 130	146 109

2B. Lantbruksenheter 2005. (Typkod 110, 113 och 120.) Areal fördelad efter ägoslag. Antal taxeringsenheter med respektive ägoslag. Län, areal i hektar.

2B. Agricultural properties in 2005. (Type codes 110, 113 and 120.) Land area by type of land. Number of assessed units by type of land. By county, land area in hectares.

Hela riket Län	Total areal	Skogs- mark	Skogsmarks- impediment	Åker- mark	Betes- mark	Övrig mark inkl. tomtmark
Hela riket						
Areal	35 715 756	22 325 379	6 275 344	2 788 049	726 561	3 600 423
Antal enheter med uppgift	330 010	275 027	177 944	220 910	149 130	146 109
Stockholm						
Areal	468 343	277 664	57 060	86 222	23 995	23 402
Antal enheter med uppgift	6 458	5 494	4 095	4 254	3 289	3 434
Uppsala						
Areal	633 255	406 277	31 732	149 507	25 855	19 884
Antal enheter med uppgift	6 675	5 698	2 726	5 753	3 801	3 894
Södermanland						
Areal	553 173	333 389	42 280	129 016	25 092	23 396
Antal enheter med uppgift	5 231	4 475	2 651	4 287	3 052	3 105
Östergötland						
Areal	999 659	615 928	71 360	207 310	59 085	45 976
Antal enheter med uppgift	9 910	7 852	5 235	8 154	6 696	6 448
Jönköping						
Areal	968 578	691 447	90 390	97 478	60 847	28 416
Antal enheter med uppgift	14 969	13 922	9 441	11 812	11 642	8 791
Kronoberg						
Areal	794 930	591 973	82 711	55 542	38 968	25 736
Antal enheter med uppgift	13 845	12 977	8 197	8 868	9 530	6 874
Kalmar						
Areal	1 038 028	719 731	70 843	126 312	87 832	33 310
Antal enheter med uppgift	12 466	10 757	7 038	8 775	9 011	7 642
Gotland						
Areal	278 109	124 086	38 058	83 774	16 806	15 385
Antal enheter med uppgift	6 118	4 375	2 658	4 668	2 708	2 749
Blekinge						
Areal	256 343	182 386	13 774	34 531	17 428	8 224
Antal enheter med uppgift	6 112	5 248	3 034	3 522	3 857	3 057

2B (Forts)

Län	Total areal	Skogs- mark	Skogsmarks- impediment -	Åker- mark	Betes- mark	Övrig mark inkl. tomtmark
Skåne						
Areal	969 822	352 234	31 382	450 951	83 773	51 482
Antal enheter med uppgift	28 744	12 194	4 786	21 401	14 025	9 365
Halland						
Areal	487 948	266 873	58 897	115 706	24 027	22 445
Antal enheter med uppgift	11 158	7 814	6 058	8 596	6 363	5 335
Västra Götaland						
Areal	2 114 695	1 168 586	266 956	489 370	107 587	82 196
Antal enheter med uppgift	47 577	38 719	25 965	36 274	26 492	23 674
Värmland						
Areal	1 693 120	1 304 102	182 451	123 047	24 168	59 352
Antal enheter med uppgift	24 640	22 542	12 815	14 724	8 086	6 994
Örebro						
Areal	791 331	564 258	67 821	110 345	16 595	32 312
Antal enheter med uppgift	9 821	7 934	2 912	6 966	3 779	4 224
Västmanland						
Areal	586 739	383 904	42 189	124 268	14 499	21 879
Antal enheter med uppgift	5 123	4 499	2 184	4 342	2 235	3 222
Dalarna						
Areal	2 748 727	1 976 373	453 989	69 064	19 966	229 335
Antal enheter med uppgift	29 134	27 540	16 191	12 138	7 400	7 286
Gävleborg						
Areal	1 751 315	1 431 322	177 634	75 907	13 886	52 566
Antal enheter med uppgift	14 129	12 759	7 521	9 588	4 302	6 181
Västernorrland						
Areal	2 079 780	1 653 519	232 882	66 270	19 475	107 634
Antal enheter med uppgift	18 612	15 882	9 500	12 754	7 375	7 095
Jämtland						
Areal	4 825 033	2 627 829	854 256	52 062	19 393	1 271 493
Antal enheter med uppgift	17 567	15 591	12 044	10 193	6 659	7 355
Västerbotten						
Areal	4 928 597	3 096 907	1 066 529	92 575	14 876	657 710
Antal enheter med uppgift	24 351	22 799	18 950	15 488	4 885	10 825
Norrbottn						
Areal	6 748 229	3 556 591	2 342 150	48 792	12 408	788 288
Antal enheter med uppgift	17 370	15 956	13 943	8 353	3 943	8 559

3A. Lantbruksenheter 2005. (Skattefria taxeringsenheter.) Antal taxeringsenheter samt areal fördelade efter typkod och ägarkategori. Hela riket, areal i hektar.

3A. Agricultural properties in 2005. (Tax-free units.) Number of assessed units and total land area by type code and category of owner. Sweden, land area in hectares.

Hela riket Ägarkategori	Summa (skattefria) lantbruksenheter		Lantbruksenhet i nationalpark (typkod 180)		Lantbruksenhet för skol- eller vårdändamål (typkod 181)	
	Antal	Areal	Antal	Areal	Antal	Areal
Hela riket						
Alla ägarkategorier	316	687 515	157	668 247	159	19 268
Fysisk person	14	1 439	1	601	13	837
Dödsbo	-	-	-	-	-	-
Staten	140	658 368	126	656 094	14	2 274
Kommun, landsting	80	13 310	8	1 224	72	12 086
Svenska kyrkan	1	1	-	-	1	1
Svenskt AB (exkl. Allmännyttiga)	27	2 546	6	709	21	1 836
Övr. juridiska pers	52	11 645	16	9 619	36	2 026
Okänd ägarkategori	2	207	-	-	2	207

3B. Lantbruksenheter 2005. (Skattefria taxeringsenheter.) Antal taxeringsenheter samt areal fördelade efter typkod. Län, areal i hektar.

3B. Agricultural properties in 2005. (Tax-free units.) Number of assessed units and total land area by type code. By county, land area in hectares.

Hela riket Läni	Summa (skattefria) lantbruksenheter		Lantbruksenhet i nationalpark (typkod 180)		Lantbruksenhet för skol- eller vårdändamål (typkod 181)	
	Antal	Areal	Antal	Areal	Antal	Areal
Hela riket	316	687 515	157	668 247	159	19 268
Stockholm	20	5 330	7	3 198	13	2 133
Uppsala	9	677	1	74	8	604
Södermanland	7	1 224	-	-	7	1 224
Östergötland	8	632	3	259	5	373
Jönköping	14	8 472	6	7 692	8	780
Kronoberg	3	418	1	225	2	193
Kalmar	8	1 329	2	160	6	1 169
Gotland	6	3 964	2	3 309	4	656
Blekinge	9	1 273	-	-	9	1 273
Skåne	40	3 552	10	1 325	30	2 228
Halland	-	-	-	-	-	-
Västra Götaland	43	6 526	13	3 561	30	2 965
Värmland	5	687	2	125	3	563
Örebro	14	2 170	9	1 244	5	926
Västmanland	5	5 864	3	4 881	2	983
Dalarna	8	40 253	5	40 007	3	246
Gävleborg	21	3 270	18	2 744	3	525
Västernorrland	7	3 350	4	2 883	3	467
Jämtland	9	1 142	-	-	9	1 142
Västerbotten	39	29 650	30	28 829	9	820
Norrbottn	41	567 731	41	567 731	-	-

4. Lantbruksenheter 2005. Antal taxeringsenheter fördelade efter typkod och totalt taxeringsvärde. Hela riket, taxeringsvärde i tkr.

4. Agricultural properties in 2005. Number of assessed units by type code and groups of total assessed value. Sweden. Value in SEK thousands.

Hela riket	Summa	Obebyggd	Bebyggd	Bebyggd	Växthus	Övriga
Taxeringsvärdeklass, tkr	lantbruks- enheter	lantbruks- enhet (Typkod 110)	lantbruks- enhet, bostads- byggnads- värde < 50 tkr (Typkod 113)	lantbruks- enhet (typkod 120)	eller djurstall (typkod 121)	lantbruks- enheter (Typkod 100,101,199)
Hela riket						
Summa	362 028	91 964	14 679	223 997	2 558	28 830
0	28 983	102	20	9	24	28 828
1-100	37 979	31 575	3 368	2 425	611	-
101-250	37 368	18 920	3 937	13 684	827	-
251-500	52 192	14 769	3 311	33 627	485	-
501-750	42 063	7 859	1 506	32 512	185	1
751-1000	32 931	4 802	913	27 109	107	-
1001-1500	44 263	5 334	780	38 026	122	1
1501-2500	44 391	4 271	512	39 506	102	-
2501-3500	18 553	1 521	143	16 842	47	-
3501-	23 305	2 811	189	20 257	48	-

5. Lantbruksenheter 2005. (Typkod 110, 113 och 120.) Taxeringsvärde och totalt antal taxeringsenheter fördelade efter delvärden och ägarkategori. Hela riket, värde i miljoner kronor.

5. Agricultural properties in 2005. (Type codes 110, 113 and 120.) Assessed value and total number of assessed units by shares of value and category of owner. Sweden. Value in SEK millions.

Hela riket	Totalt	Skogs-	Skogs-	Jord-	Tomt-	Bostads-	Ekonomi-	Antal
Ägarkategori	taxe- rings- värde	bruks- värde	impedi- ments- värde	bruks- värde	marks- värde	bygg- nads- värde	bygg- nads- värde	taxe- rings- enheter
Hela riket								
Alla ägarkategorier	513 933	295 214	3 854	70 199	35 966	74 070	34 631	330 640
Fysisk person	378 852	180 102	2 141	61 767	32 083	70 276	32 483	302 759
Dödsbo	5 553	3 057	44	709	615	826	303	6 255
Staten	4 809	3 497	296	477	252	198	89	1 346
Kommun, landsting	9 823	5 760	70	2 184	1 088	455	266	7 790
Svenska kyrkan	801	580	7	138	25	38	12	602
Svenskt AB (exkl. Allmännyttiga)	90 725	84 664	1 055	2 216	805	1 079	906	4 492
Övrig juridisk person	22 538	16 969	237	2 543	1 078	1 160	550	7 224
Okänd ägarkategori	833	585	5	165	19	37	22	172
Antal med uppgift	330 509	275 009	162 899	225 237	225 237	208 436	203 166	330 640

6. Lantbruksenheter 2005. (Typkod 110, 113 och 120.) Antal ägare/ägarandelar efter ägarkategori med ägarandel minst 1 procent. Totalt och efter taxeringsvärdeklasser för ägd andel. Hela riket.

6. Agricultural properties in 2005. (Type codes 110, 113 and 120.) Number of owners by category of owner owning at least 1 per cent. Total and by size of owned share. Sweden.

Hela riket Ägarkategori	Antal ägare/ ägarandelar ¹ totalt	Därav ägare med ägda andelar efter taxeringsvärdeklass för ägd andel, tkr					
		0-100	101-500	501-1000	1001-1500	1501-2500	2501-
Hela riket							
Alla ägarkategorier	518 771	105 284	186 171	105 230	49 255	40 838	31 993
Fysisk person	485 938	96 503	175 975	100 909	47 050	38 552	26 949
Dödsbo	9 032	3 369	2 878	1 372	602	514	297
Staten	1 358	423	384	136	92	81	242
Kommun, landsting	7 799	2 011	2 601	1 145	598	578	866
Svenska kyrkan	606	163	169	75	68	66	65
Svenskt AB (exkl. Allmännyttiga)	4 533	711	976	580	353	384	1 529
Övrig juridisk person	9 333	2 102	3 179	1 001	484	634	1 933
Okänd ägarkategori	172	2	9	12	8	29	112

1) Ägare/ägarandelar har räknats per taxeringsenhet oberoende av antalet ägda taxeringsenheter.

7A. Lantbruksenheter 2005 som ägs av fysiska personer. (Typkod 110, 113 och 120.) Antal ägare/ägarandelar med ägarandel minst 1 procent och totalt taxeringsvärde för ägd andel fördelat efter kön och ålder. Hela riket, värde i miljoner kronor.

7A. Agricultural properties in 2005 owned by physical persons. (Type codes 110, 113 and 120.) Number of owners, owning at least 1 per cent and total assessed value for owned share by sex and age. Sweden. Value in SEK millions.

Hela riket Ålder	Kvinnor och män		Därav			
			Kvinnor		Män	
	Antal ägare/ ägarandelar ¹	Värde för ägd andel	Antal ägare/ ägarandelar ¹	Värde för ägd andel	Antal ägare/ ägarandelar ¹	Värde för ägd andel
Hela riket						
Samtliga	485 938	379 226	182 656	111 001	303 282	268 225
0-19	1 509	695	630	227	879	469
20-29	13 400	7 397	5 508	2 354	7 892	5 042
30-49	154 708	126 033	58 209	36 309	96 499	89 724
50-64	194 851	159 721	72 086	46 216	122 765	113 505
65-74	76 370	54 794	28 091	16 118	48 279	38 675
75-	45 100	30 587	18 132	9 776	26 968	20 810
Procentuellt	100	100	38	29	62	71

1) Ägare/ägarandelar har räknats per taxeringsenhet oberoende av antalet ägda taxeringsenheter.

**7B. Lantbruksenheter 2005 som ägs av fysiska personer. (Typkod 110, 113 och 120.)
Antal ägare/ägarandelar efter kön och ålder med ägarandel minst 1 procent. Totalt och
efter taxeringsvärdeklasser för ägd andel. Hela riket.**

7B. Agricultural units in 2005 owned by physical persons. (Type codes 110, 113 and 120.)
Number of owners by sex and age owning at least 1 per cent. Total and by size of owned
share. Sweden.

Hela riket Kön Ålder	Antal ägare /ägarande- lar ¹ totalt	Därav ägare med ägda andelar efter taxeringsvärdeklass för ägd andel, tkr					
		0-100	101-500	501-1000	1001-1500	1501-2500	2501-
Hela riket							
Kvinnor och män	485 938	96 503	175 975	100 909	47 050	38 552	26 949
0-19	1 509	598	583	179	72	46	31
20-29	13 400	3 201	6 134	2 325	763	558	419
30-49	154 708	26 862	58 208	32 513	14 925	12 731	9 469
50-64	194 851	38 539	67 901	40 519	19 575	16 419	11 898
65-74	76 370	16 844	27 077	15 883	7 388	5 735	3 443
75-	45 100	10 459	16 072	9 490	4 327	3 063	1 689
Kvinnor	182 656	40 270	72 732	38 309	15 407	10 424	5 514
0-19	630	246	262	63	29	20	10
20-29	5 508	1 326	2 818	912	227	138	87
30-49	58 209	10 594	24 727	12 854	4 990	3 319	1 725
50-64	72 086	15 923	27 347	15 319	6 448	4 573	2 476
65-74	28 091	7 229	10 671	5 584	2 338	1 506	763
75-	18 132	4 952	6 907	3 577	1 375	868	453
Män	303 282	56 233	103 243	62 600	31 643	28 128	21 435
0-19	879	352	321	116	43	26	21
20-29	7 892	1 875	3 316	1 413	536	420	332
30-49	96 499	16 268	33 481	19 659	9 935	9 412	7 744
50-64	122 765	22 616	40 554	25 200	13 127	11 846	9 422
65-74	48 279	9 615	16 406	10 299	5 050	4 229	2 680
75-	26 968	5 507	9 165	5 913	2 952	2 195	1 236
Procentuellt							
Kvinnliga ägare	38	42	41	38	33	27	20
Manliga ägare	62	58	59	62	67	73	80

1) Ägare/ägarandelar har räknats per taxeringsenhet oberoende av antalet ägda taxeringsenheter.

**7C. Lantbruksenheter 2005 som ägs av fysiska personer. (Typkod 110, 113 och 120.)
Antal ägare/ägarandelar med ägarandel minst 1 procent efter kön och ålder. Totalt och efter ägarandel i procent. Hela riket.**

7C. Agricultural units in 2005 owned by physical persons. (Type codes 110, 113 and 120.)
Number of owners, owning at least 1 per cent by sex and age. Total and by size of owned share in per cent. Sweden.

Hela riket Kön Ålder	Antal ägare/ ägarandelar ¹ totalt	Därav ägare efter ägd andel i procent					
		1-10	11-25	26-49	50	51-99	100
Hela riket							
Kvinnor och män	485 938	19 610	60 063	35 380	183 363	6 566	180 956
0-19	1 509	313	564	199	269	5	159
20-29	13 400	1 333	2 657	1 087	5 373	100	2 850
30-49	154 708	6 425	19 120	11 171	67 213	1 919	48 860
50-64	194 851	7 281	22 143	14 052	76 415	2 661	72 299
65-74	76 370	2 621	9 498	5 533	24 035	1 163	33 520
75-	45 100	1 637	6 081	3 338	10 058	718	23 268
Kvinnor	182 656	9 117	28 072	14 985	81 896	2 274	46 312
0-19	630	136	224	91	118	4	57
20-29	5 508	536	1 181	427	2 815	27	522
30-49	58 209	2 843	8 537	4 426	31 249	620	10 534
50-64	72 086	3 496	10 438	5 994	33 618	892	17 648
65-74	28 091	1 290	4 523	2 468	9 919	438	9 453
75-	18 132	816	3 169	1 579	4 177	293	8 098
Män	303 282	10 493	31 991	20 395	101 467	4 292	134 644
0-19	879	177	340	108	151	1	102
20-29	7 892	797	1 476	660	2 558	73	2 328
30-49	96 499	3 582	10 583	6 745	35 964	1 299	38 326
50-64	122 765	3 785	11 705	8 058	42 797	1 769	54 651
65-74	48 279	1 331	4 975	3 065	14 116	725	24 067
75-	26 968	821	2 912	1 759	5 881	425	15 170
Procentuellt							
Kvinnliga ägare	38	46	47	42	45	35	26
Manliga ägare	62	54	53	58	55	65	74

1) Ägare/ägarandelar har räknats per taxeringsenhet oberoende av antalet ägda taxeringsenheter.

8A. Lantbruksenheter 2005 med skogsareal som ägs av fysiska personer. (Typkod 110, 113 och 120.) Antal ägare/ägarandelar med ägarandel minst 1 procent efter kön och ålder. Totalt och efter skogsarealklasser för ägda taxeringsenheter. Hela riket.

8A. Agricultural properties in 2005 with forest land. (Type codes 110, 113 and 120.) Number of owners owning at least 1 per cent by sex and age. Total and by groups of forest land.

Hela riket Kön Ålder	Antal ägare/ ägarandelar ¹ totalt	Därav ägare med ägda andelar efter skogsarealklass, ha					
		1-9	10-19	20-49	50-99	100-399	400-
Hela riket							
Kvinnor och män	411 235	125 935	69 811	101 787	62 927	46 962	3 813
0-19	1 315	329	205	315	228	204	34
20-29	10 625	3 744	1 707	2 251	1 433	1 296	194
30-49	126 129	39 314	20 709	30 260	19 529	15 084	1 233
50-64	167 321	49 091	28 274	42 548	26 521	19 422	1 465
65-74	66 727	20 263	11 646	16 879	10 021	7 338	580
75-	39 118	13 194	7 270	9 534	5 195	3 618	307
Kvinnor	152 648	49 210	26 397	37 229	22 241	16 264	1 307
0-19	546	145	83	143	90	76	9
20-29	4 177	1 629	665	860	516	450	57
30-49	46 177	15 718	7 671	10 744	6 726	4 913	405
50-64	61 610	18 590	10 651	15 617	9 447	6 794	511
65-74	24 446	7 667	4 348	6 077	3 541	2 602	211
75-	15 692	5 461	2 979	3 788	1 921	1 429	114
Män	258 587	76 725	43 414	64 558	40 686	30 698	2 506
0-19	769	184	122	172	138	128	25
20-29	6 448	2 115	1 042	1 391	917	846	137
30-49	79 952	23 596	13 038	19 516	12 803	10 171	828
50-64	105 711	30 501	17 623	26 931	17 074	12 628	954
65-74	42 281	12 596	7 298	10 802	6 480	4 736	369
75-	23 426	7 733	4 291	5 746	3 274	2 189	193
Procentuellt							
Kvinnliga ägare	37	39	38	37	35	35	34
Manliga ägare	63	61	62	63	65	65	66

1) Ägare/ägarandelar har räknats per taxeringsenhet oberoende av antalet ägda taxeringsenheter.

8B. Lantbruksenheter 2005 med åkerareal som ägs av fysiska personer. (Typkod 110, 113 och 120.) Antal ägare med ägarandel minst 1 procent efter kön och ålder. Totalt och efter åkerarealklasser för ägda taxeringsenheter. Hela riket.

8B. Agricultural properties in 2005 with arable land owned by physical persons. (Type codes 110, 113 and 120.) Number of owners owning at least 1 per cent by sex and age. Total and by groups of arable land. Sweden.

Hela riket Kön Ålder	Antal ägare/ ägarandelar ¹ totalt	Därav ägare med ägda andelar efter åkerarealklass, ha					
		1-2	3-9	10-29	30-49	50-99	100-
Hela riket							
Kvinnor och män	321 822	79 298	139 143	71 929	16 991	10 772	3 689
0-19	845	229	373	153	40	41	9
20-29	8 489	2 479	3 758	1 562	331	233	126
30-49	106 725	24 479	45 027	24 875	6 604	4 318	1 422
50-64	128 824	30 685	55 095	29 661	7 127	4 675	1 581
65-74	48 560	13 110	21 948	10 029	2 017	1 070	386
75-	28 379	8 316	12 942	5 649	872	435	165
Kvinnor	117 752	31 664	52 357	24 478	5 210	3 051	992
0-19	357	100	157	66	12	19	3
20-29	3 545	1 121	1 655	574	94	64	37
30-49	39 590	9 931	17 472	8 707	1 972	1 154	354
50-64	46 388	11 905	20 357	10 106	2 210	1 375	435
65-74	17 020	5 010	7 750	3 204	632	312	112
75-	10 852	3 597	4 966	1 821	290	127	51
Män	204 070	47 634	86 786	47 451	11 781	7 721	2 697
0-19	488	129	216	87	28	22	6
20-29	4 944	1 358	2 103	988	237	169	89
30-49	67 135	14 548	27 555	16 168	4 632	3 164	1 068
50-64	82 436	18 780	34 738	19 555	4 917	3 300	1 146
65-74	31 540	8 100	14 198	6 825	1 385	758	274
75-	17 527	4 719	7 976	3 828	582	308	114
Procentuellt							
Kvinnliga ägare	37	40	38	34	31	28	27
Manliga ägare	63	60	62	66	69	72	73

1) Ägare/ägarandelar har räknats per taxeringsenhet oberoende av antalet ägda taxeringsenheter.

8C. Lantbruksenheter 2005 med skogsareal som ägs av fysiska personer. (Typkod 110, 113 och 120.) Antal ägare/ägarandelar med ägarandel minst 1 procent efter kön. Antal taxeringsenheter efter utboäggande. Län.

8C. Agricultural properties 2005 with forest land owned by physical persons. (Type codes 110, 113 and 120.) Number of owners owning at least 1 per cent by sex. Number of assessed units owned by absentee owners. By county.

Hela riket Län	Kvinnor och män		Därav		Samtliga taxeringsenheter			Därav	
	Antal ägare/ägarandelar ¹		Kvinnor	Män	Utboägda ²	Till hälften utboägda	Ej utboägda	Antal taxeringsenheter	
Hela riket	411 235	152 648	258 587		253 880	61 434	7 332	185 114	
Stockholm	8 352	3 440	4 912		4 574	1 392	160	3 022	
Uppsala	7 922	2 865	5 057		5 098	723	113	4 262	
Södermanland	6 612	2 529	4 083		3 995	911	100	2 984	
Östergötland	12 529	4 673	7 856		7 121	1 713	258	5 150	
Jönköping	21 719	8 032	13 687		12 907	2 816	376	9 715	
Kronoberg	19 475	7 264	12 211		12 009	3 154	372	8 483	
Kalmar	17 340	6 320	11 020		10 112	2 625	377	7 110	
Gotland	5 882	2 192	3 690		4 011	374	60	3 577	
Blekinge	7 292	2 527	4 765		4 860	902	133	3 825	
Skåne	16 929	6 048	10 881		11 228	2 749	255	8 224	
Halland	11 395	3 999	7 396		7 233	1 295	200	5 738	
Västra Götaland	55 849	19 912	35 937		35 632	6 828	915	27 889	
Värmland	32 608	12 759	19 849		20 700	5 728	660	14 312	
Örebro	10 776	3 912	6 864		7 308	1 599	172	5 537	
Västmanland	6 190	2 057	4 133		4 030	677	112	3 241	
Dalarna	41 346	16 797	24 549		25 130	8 100	829	16 201	
Gävleborg	18 867	7 128	11 739		11 956	2 327	272	9 357	
Västernorrland	22 934	8 717	14 217		14 945	3 102	370	11 473	
Jämtland	24 960	9 610	15 350		14 596	4 951	453	9 192	
Västerbotten	34 736	12 293	22 443		21 465	5 656	675	15 134	
Norrbottnen	27 522	9 574	17 948		14 970	3 812	470	10 688	

1) Ägare/ägarandelar har räknats per taxeringsenhet oberoende av antalet ägda taxeringsenheter.

2) Som utboägd betecknas en taxeringsenhet där ägaren bor utanför den kommun där taxeringsenheten är belägen. Flerägda taxeringsenheter betecknas som utboägda om ägaren med störst ägarandel bor utanför kommunen. Ägare för vilka uppgifter om bostadskommun saknas räknas som utbor. (Antalet ägare som saknar uppgift om bostadskommun är 6150 st.)

9. Lantbruksenheter 2005. (Typkod 110, 113 och 120.) Antal taxeringsenheter samt genomsnittligt skogsbruksvärde per hektar skogsmark fördelade efter ägarkategori och storleksklasser. Hela riket.

9. Agricultural properties in 2005. (Type codes 110, 113 and 120.) Number of assessed units and average assessed value of forest in SEK/hectare of forest land by owner categories and size categories. Sweden.

Hela riket Ägarkategori	Areal skogsmark i storleksklasser, ha													
	Summa		1-9		10-19		20-49		50-99		100-399		400-	
	Antal	Värde, kr/ha	Antal	Värde, kr/ha	Antal	Värde, kr/ha	Antal	Värde, kr/ha	Antal	Värde, kr/ha	Antal	Värde, kr/ha	Antal	Värde, kr/ha
Hela riket														
Alla ägarkategorier	275 009	13 226	90 134	20 980	48 087	21 625	66 482	20 987	39 326	18 312	27 675	13 938	3 305	9 575
Fysisk person	253 880	16 593	82 908	20 917	44 875	21 642	62 761	21 017	36 829	18 216	24 881	13 418	1 626	12 491
Dödsbo	5 288	15 036	2 080	19 078	966	19 980	1 172	18 887	634	16 018	407	11 857	29	12 883
Staten	1 092	5 541	291	13 763	162	13 188	217	12 570	156	14 092	158	14 147	108	4 787
Kommun, landsting	5 165	18 067	1 984	24 730	955	23 474	963	22 549	582	21 447	552	17 477	129	15 305
Svenska kyrkan	370	17 631	102	24 897	71	30 240	88	27 263	53	24 330	42	21 451	14	12 352
Svenskt AB (exkl. Allmännyttiga)	3 235	9 553	792	21 987	357	22 560	383	21 306	321	19 739	516	18 835	866	9 381
Övr. juridiska pers	5 832	12 157	1 961	22 282	685	20 900	875	21 083	730	21 956	1 062	19 600	519	9 839
Okänd ägarkategori	147	26 567	16	29 525	16	24 673	23	25 771	21	30 316	57	28 451	14	23 218

10. Lantbruksenheter 2005. (Typkod 110, 113 och 120.) Areal skogsmark fördelad efter ägarkategori och storleksklasser. Hela riket, areal i hektar.

10. Agricultural properties in 2005. (Type codes 110, 113 and 120.) Area of forest land by owner categories and size categories. Sweden, area in hectare.

Hela riket Ägarkategori	Areal skogsmark i storleksklasser, ha								
	Summa	1-9	10-19	20-49	50-99	100-399	400-999	1000-	
Hela riket									
Alla ägarkategorier	22 325 379	385 585	675 644	2 142 413	2 730 641	4 732 167	1 261 593	10 397 336	
Fysisk person	10 854 925	355 711	630 986	2 023 813	2 553 432	4 188 344	794 883	307 756	
Dödsbo	203 322	8 344	13 571	37 149	44 277	70 302	14 772	14 907	
Staten	631 312	1 291	2 239	7 066	10 935	31 137	32 176	546 468	
Kommun, landsting	318 927	8 446	13 276	30 103	40 991	102 683	59 139	64 289	
Svenska kyrkan	32 924	475	949	2 786	3 635	7 232	4 206	13 641	
Svenskt AB (exkl. Allmännyttiga)	8 866 137	3 340	4 903	12 472	22 984	108 445	151 058	8 562 935	
Övr. juridiska pers	1 395 815	7 898	9 497	28 252	52 819	212 597	198 673	886 079	
Okänd ägarkategori	22 017	80	223	772	1 568	11 427	6 686	1 261	

11. Lantbruksenheter 2005. (Typkod 110, 113 och 120.) Antal taxeringsenheter samt genomsnittligt skogsbruksvärde per hektar skogsmark fördelade efter storleksklasser. Län.

11. Agricultural properties in 2005. (Type codes 110, 113 and 120.) Number of assessed units and average assessed value of forest in SEK/hectare of forest land by size categories. By county

Hela riket Län	Areal skogsmark i storleksklasser, ha													
	Summa		1-9		10-19		20-49		50-99		100-399		400-	
	Antal	Värde, kr/ha	Antal	Värde, kr/ha	Antal	Värde, kr/ha	Antal	Värde, kr/ha	Antal	Värde, kr/ha	Antal	Värde, kr/ha	Antal	Värde, kr/ha
Hela riket	275 009	13 226	90 134	20 980	48 087	21 625	66 482	20 987	39 326	18 312	27 675	13 938	3 305	9 575
Stockholm	5 493	21 374	2 116	23 360	996	23 492	1 171	23 504	657	22 435	454	20 141	99	20 565
Uppsala	5 698	19 424	1 790	20 875	1 201	20 805	1 499	21 545	722	19 794	386	18 388	100	19 023
Södermanland	4 475	24 154	1 397	26 995	897	27 506	1 048	27 529	540	25 148	450	23 169	143	23 358
Östergötland	7 849	27 343	2 177	29 914	1 443	31 029	1 884	30 672	1 202	29 583	979	26 289	164	26 200
Jönköping	13 920	30 800	2 546	34 595	2 528	35 596	4 774	34 211	2 779	31 106	1 210	28 256	83	27 674
Kronoberg	12 977	31 639	3 569	35 870	2 390	37 031	3 856	35 839	2 059	32 785	1 031	28 422	72	27 956
Kalmar	10 754	25 516	2 242	25 833	1 551	28 594	3 048	29 751	2 275	27 531	1 524	24 040	114	22 899
Gotland	4 375	8 610	1 664	9 062	988	9 298	1 046	9 453	469	8 769	199	7 555	9	6 559
Blekinge	5 248	31 245	1 934	31 689	1 002	33 632	1 263	34 126	662	31 580	369	29 277	18	27 878
Skåne	12 194	37 724	5 992	38 481	2 431	40 454	2 230	40 901	1 027	38 654	429	35 747	85	34 666
Halland	7 814	31 205	2 483	29 293	1 586	31 528	2 277	32 267	1 060	30 926	374	28 201	34	35 058
Västra Götaland	38 713	23 676	16 654	25 530	7 973	25 849	8 630	25 784	3 617	23 827	1 623	21 200	216	22 047
Värmland	22 542	15 411	8 703	18 545	4 184	18 891	5 133	18 097	2 661	16 624	1 639	14 594	222	14 126
Örebro	7 932	20 202	3 647	23 258	1 397	23 728	1 590	23 600	715	21 484	487	19 502	96	19 375
Västmanland	4 499	20 081	1 292	23 088	698	23 493	1 097	23 095	777	21 332	534	19 196	101	19 291
Dalarna	27 540	9 763	10 134	11 792	5 402	11 388	7 057	11 310	3 213	11 063	1 509	10 254	225	8 942
Gävleborg	12 759	12 454	4 116	14 313	1 830	14 512	2 692	14 876	2 060	14 315	1 882	12 762	179	11 644
Västernorrland	15 882	8 392	6 021	10 208	2 283	10 157	2 942	10 293	2 217	9 535	2 227	8 808	192	7 747
Jämtland	15 591	5 819	3 839	7 397	2 077	7 222	3 322	7 577	2 623	7 489	3 232	6 870	498	5 114
Västerbotten	22 798	6 894	4 703	9 622	3 296	9 654	6 057	9 688	4 775	9 079	3 699	7 185	268	6 007
Norrbottn	15 956	4 308	3 115	8 373	1 934	8 183	3 866	7 257	3 216	6 460	3 438	4 804	387	3 778

12. Lantbruksenheter 2005. (Typkod 110, 113 och 120.) Antal taxeringsenheter samt genomsnittligt åkermarksvärde per hektar åkermark fördelade efter ägarkategori och storleksklasser. Hela riket.

12. Agricultural properties in 2005. (Type codes 110, 113 and 120.) Number of assessed units and average assessed value of arable land in SEK/hectare of arable land by owner categories and size categories. Sweden.

Hela riket Ägarkategori	Areal åkermark i storleksklasser, ha													
	Summa		1-2		3-9		10-29		30-49		50-99		100-	
	Antal	Värde, kr/ha	Antal	Värde, kr/ha	Antal	Värde, kr/ha	Antal	Värde, kr/ha	Antal	Värde, kr/ha	Antal	Värde, kr/ha	Antal	Värde, kr/ha
Hela riket														
Alla ägarkategorier	220 750	23 363	54 446	11 897	93 909	14 251	50 148	21 556	12 049	26 493	7 559	27 982	2 639	30 398
Fysisk person	206 854	22 742	50 875	11 555	88 827	13 864	47 029	21 157	11 159	26 161	6 775	27 510	2 189	30 069
Dödsbo	3 697	20 053	1 294	10 462	1 553	12 474	656	20 163	105	25 841	69	24 892	20	28 258
Staten	427	28 886	105	9 717	129	19 652	80	25 778	34	23 517	40	25 108	39	33 206
Kommun, landsting	4 095	31 989	846	27 903	1 618	29 290	1 133	32 935	255	33 078	163	32 193	80	31 893
Svenska kyrkan	334	43 911	118	28 994	130	26 592	68	42 965	9	51 020	8	59 659	1	65 647
Svenskt AB (exkl. Allmännyttiga)	2 017	29 118	355	22 673	698	24 820	490	24 282	168	22 102	150	23 396	156	33 291
Övrig juridisk person	3 191	30 833	844	12 634	932	16 590	656	26 304	287	35 645	323	37 107	149	28 814
Okänd ägarkategori	135	32 675	9	16 188	22	18 700	36	29 155	32	26 968	31	35 421	5	43 449

13. Lantbruksenheter 2005. (Typkod 110, 113 och 120.) Areal åkermark fördelad efter ägarkategori och storleksklasser. Hela riket, areal i hektar.

13. Agricultural properties in 2005. (Type codes 110, 113 and 120.) Area of arable land by owner categories and size categories. Sweden, land area in hectares.

Hela riket Ägarkategori	Areal åkermark i storleksklasser, ha						
	Summa	1-2	3-9	10-29	30-49	50-99	100-
Hela riket							
Alla ägarkategorier	2 788 049	85 134	485 669	815 448	453 220	504 476	444 102
Fysisk person	2 527 985	79 712	459 504	764 155	419 373	450 900	354 341
Dödsbo	32 424	1 968	7 778	10 304	3 840	4 623	3 911
Staten	13 287	156	641	1 327	1 323	2 772	7 068
Kommun, landsting	61 814	1 281	8 690	18 154	9 676	10 928	13 085
Svenska kyrkan	2 985	172	611	1 166	347	533	156
Svenskt AB (exkl. Allmännyttiga)	68 290	550	3 619	8 352	6 364	10 323	39 082
Övrig juridisk person	76 565	1 279	4 706	11 280	11 012	22 417	25 871
Okänd ägarkategori	4 699	16	120	710	1 285	1 980	588

14. Lantbruksenheter 2005. (Typkod 110, 113 och 120.) Antal taxeringsenheter samt genomsnittligt åkerbruksvärde per hektar åkermark fördelade efter storleksklasser. Län.

14. Agricultural properties in 2005. (Type codes 110, 113 and 120.) Number of assessed units and average assessed value of arable land in SEK/hectare of arable land by size categories. By county

Hela riket Län	Areal åkermark i storleksklasser, ha													
	Summa		1-2		3-9		10-29		30-49		50-99		100-	
	Antal	Värde, kr/ha	Antal	Värde, kr/ha	Antal	Värde, kr/ha	Antal	Värde, kr/ha	Antal	Värde, kr/ha	Antal	Värde, kr/ha	Antal	Värde, kr/ha
Hela riket	220 750	23 363	54 446	11 897	93 909	14 251	50 148	21 556	12 049	26 493	7 559	27 982	2 639	30 398
Stockholm	4 254	27 003	814	23 124	1 370	25 042	1 267	25 158	381	26 929	292	27 717	130	29 050
Uppsala	5 753	18 991	606	15 629	1 482	16 039	2 064	17 743	796	19 212	599	19 636	206	20 196
Södermanland	4 287	18 753	380	18 631	1 226	18 785	1 446	18 913	517	19 121	439	18 915	279	18 407
Östergötland	8 154	32 259	1 096	24 031	2 457	22 237	2 405	26 911	963	30 891	880	35 043	353	37 052
Jönköping	11 812	12 680	2 228	11 784	6 615	11 933	2 575	12 863	272	13 760	95	13 667	27	14 134
Kronoberg	8 868	11 545	2 490	10 896	4 966	10 989	1 238	11 786	120	12 543	49	13 383	5	13 587
Kalmar	8 774	22 249	1 509	16 834	3 689	17 378	2 459	21 437	647	23 814	374	24 018	96	26 298
Gotland	4 668	14 204	906	13 496	1 477	13 664	1 315	13 661	584	14 114	336	14 841	50	15 005
Blekinge	3 522	18 389	982	13 695	1 490	14 597	787	18 568	187	20 561	68	21 319	8	22 567
Skåne	21 401	52 206	3 058	45 410	7 041	41 219	7 060	49 465	2 280	55 681	1 416	56 297	546	53 139
Halland	8 596	26 950	1 367	20 412	3 621	22 064	2 727	26 485	544	28 720	268	29 757	69	30 604
Västra Götaland	36 270	21 213	6 651	17 895	15 600	18 669	10 246	20 876	2 154	22 306	1 207	22 565	412	22 793
Värmland	14 724	10 496	5 552	8 157	6 262	9 065	2 101	10 512	418	11 451	283	11 667	108	12 222
Örebro	6 966	17 029	1 732	13 132	2 434	13 101	1 791	16 233	512	18 175	377	18 495	120	18 226
Västmanland	4 342	14 132	344	12 757	1 047	12 877	1 598	13 015	649	13 505	519	14 388	185	15 678
Dalarna	12 138	7 626	6 878	5 426	3 446	6 683	1 384	8 503	294	8 513	117	8 312	19	8 038
Gävleborg	9 587	7 940	2 550	7 728	4 522	7 726	2 199	7 925	233	8 284	73	8 549	10	8 478
Västernorrland	12 754	5 089	4 416	4 749	6 904	4 885	1 291	5 466	109	5 437	27	5 286	7	5 815
Jämtland	10 163	3 574	3 574	2 832	5 376	3 226	1 117	4 176	76	4 360	18	4 796	2	3 160
Västerbotten	15 407	5 253	4 377	3 665	8 673	4 656	2 107	5 974	170	6 501	77	6 649	3	7 448
Norrbottn	8 310	4 879	2 936	3 998	4 211	4 460	971	5 238	143	5 547	45	5 839	4	6 758

15. Lantbruksenheter 2005. (Typkod 110, 113 och 120.) Antal värderingsenheter fördelade efter virkesförrådsklass och areal skogsmark i storleksklasser. Hela riket, areal i hektar.

15. Agricultural properties in 2005. (Type codes 110, 113 and 120.) Number of assessed valuation units by standing volume and forest land area by size categories. Sweden, area in hectares.

Virkesförråd, skogskubikmeter per ha	Areal skogsmark i storleksklasser, ha												
	Summa	1-9	10-19	20-29	30-39	40-49	50-59	60-79	80-99	100-199	200-499	500-999	1000-
Hela riket													
0	720	611	65	18	13	3	7	-	1	2	-	-	-
1-19	4 573	2 585	882	360	190	117	91	107	57	111	67	4	2
20-39	10 566	4 663	2 002	928	560	429	274	418	279	593	349	60	11
40-49	7 524	2 721	1 325	727	487	367	267	375	268	558	343	56	30
50-59	10 932	4 363	1 750	846	675	562	362	544	425	874	443	55	33
60-69	11 750	4 029	1 885	1 048	759	603	483	754	486	1 087	501	61	54
70-79	14 758	5 790	2 168	1 166	899	687	620	826	596	1 222	637	76	71
80-89	14 404	4 281	2 367	1 374	1 035	812	650	943	690	1 451	660	78	63
90-99	14 811	4 545	2 265	1 383	1 034	900	657	1 031	740	1 434	667	81	74
100-109	15 500	3 894	2 344	1 651	1 344	993	809	1 127	819	1 679	663	101	76
110-119	15 622	4 090	2 388	1 617	1 325	996	848	1 184	776	1 572	648	97	81
120-129	16 913	4 599	2 718	1 813	1 398	1 100	869	1 196	799	1 581	616	105	119
130-139	16 215	4 332	2 702	1 679	1 329	1 012	840	1 211	763	1 515	587	131	114
140-149	14 269	3 405	2 232	1 684	1 293	1 037	769	1 111	654	1 361	527	90	106
150-159	15 409	4 393	2 590	1 747	1 311	1 025	769	998	707	1 263	441	76	89
160-179	27 469	8 793	5 000	3 052	2 344	1 699	1 326	1 682	990	1 810	574	95	104
180-199	21 724	7 439	4 250	2 483	1 783	1 365	975	1 263	700	1 068	302	51	45
200-219	16 038	5 731	3 395	1 952	1 486	912	642	781	396	591	115	26	11
220-239	14 423	6 813	3 119	1 440	937	625	420	461	236	303	58	8	3
240-	13 564	4 749	2 933	2 109	1 350	819	524	530	242	247	49	6	6
Summa antal	277 184	91 826	48 380	29 077	21 552	16 063	12 202	16 542	10 624	20 322	8 247	1 257	1 092
Summa skogs- mark, tusen ha	22 319,4	391,2	679,5	704,6	735,1	708,1	660,0	1 132,3	940,8	2 769,9	2 369,5	836,3	10 392,2
Genomsnittligt virkesförråd, m ³ sk per ha	112,0	133,7	139,0	142,7	141,2	137,5	135,0	130,8	125,2	118,6	108,9	114,5	97,6

16. Lantbruksenheter 2005. (Typkod 110, 113 och 120.) Genomsnittligt skogsbruksvärde per hektar skogsmark respektive per skogskubikmeter fördelade efter bonitetsklass och virkesförråd. Hela riket.

16. Agricultural properties in 2005. (Type codes 110, 113 and 120.) Average value of forest land SEK per hectare and SEK per cubic metre of standing volume by site quality group and by standing volume. Sweden.

Virkesförråd, skogskubikmeter per ha	Värderingsen- heter med 1-29 ha skog		Värderingsenheter med minst 30 ha skog											
			Bonitetsklass											
			Alla klasser		A		B		C		D		E	
kr/ha	kr/m ³ sk	kr/ha	kr/m ³ sk	kr/ha	kr/m ³ sk	kr/ha	kr/m ³ sk	kr/ha	kr/m ³ sk	kr/ha	kr/m ³ sk	kr/ha	kr/m ³ sk	
Hela riket														
0	4 631	-	2 581	-	-	-	2 431	-	3 029	-	1 379	-	3 208	-
1-19	4 788	430	1 209	123	836	167	2 883	200	1 139	130	1 624	118	901	62
20-39	5 233	175	2 534	81	6 095	225	4 074	124	3 239	101	2 230	71	1 331	44
40-49	5 869	133	2 782	62	12 308	262	4 825	108	3 621	80	2 320	52	1 669	38
50-59	7 420	137	3 606	65	8 973	152	6 202	112	3 703	66	3 334	61	2 803	51
60-69	8 542	133	4 479	69	6 978	105	5 850	92	4 884	75	4 008	62	3 769	59
70-79	11 154	151	5 369	72	10 315	139	7 342	99	5 605	75	4 817	63	4 710	63
80-89	11 034	131	6 636	79	9 407	107	8 959	109	6 719	80	6 085	73	6 322	74
90-99	12 951	138	8 498	90	9 800	106	10 819	113	8 380	89	8 553	90	8 013	88
100-109	14 147	136	10 371	100	16 683	163	11 757	112	9 816	95	11 442	110	11 818	113
110-119	15 905	139	11 727	103	16 597	150	13 352	116	11 244	99	13 438	117	14 678	129
120-129	17 396	140	14 188	114	13 646	110	14 385	115	13 554	109	16 681	135	16 482	132
130-139	18 270	136	16 853	126	19 756	149	15 865	118	16 440	123	18 243	136	19 461	145
140-149	21 526	150	19 829	138	15 905	112	17 105	119	19 712	137	20 982	146	20 129	139
150-159	23 425	152	22 200	144	21 979	145	18 593	121	22 224	144	22 846	148	22 108	143
160-179	27 055	159	25 032	149	22 105	134	22 154	131	25 043	149	26 003	154	24 892	147
180-199	29 043	154	28 271	150	19 882	106	25 364	134	28 355	150	29 094	154	25 193	133
200-219	34 177	164	31 818	153	37 929	179	30 426	146	31 695	153	32 826	158	30 167	144
220-239	38 011	168	35 750	156	26 600	115	34 642	151	35 793	157	36 456	160	33 610	148
240-	45 116	163	42 131	152	48 778	184	38 860	141	42 935	155	41 614	152	27 922	107
Summa antal	169 283	91 835	107 901	29 079	151	16 069	6 477	16 543	68 481	20 331	30 327	1 258	2 465	1 093
Summa skogs- mark, tusen ha	1 775,2		20 544,2		24,3		997,7		13 794,8		5 290,7		436,7	
Genomsnittligt virkesförråd, m ³ sk per ha	139,3		109,6		156,3		131,6		112,1		101,7		74,3	

17. Lantbruksenheter 2005. (Typkod 110, 113 och 120.) Genomsnittligt skogsbruksvärde per hektar skogsmark respektive per skogskubikmeter fördelade efter bonitetsklass. Län.

17. Agricultural properties in 2005. (Type codes 110, 113 and 120.) Average value SEK per hectare of forest land and SEK per cubic metre of standing volume by site quality group. By county.

Hela riket	Värderingsenheter med 1-29 ha skog		Värderingsenheter med minst 30 ha skog											
			Bonitetsklass											
			Alla klasser		A		B		C		D		E	
Län	kr/ha	kr/m ³ sk	kr/ha	kr/m ³ sk	kr/ha	kr/m ³ sk	kr/ha	kr/m ³ sk	kr/ha	kr/m ³ sk	kr/ha	kr/m ³ sk	kr/ha	kr/m ³ sk
Hela riket	21 361	153	12 524	114	22 962	147	16 185	123	12 824	114	11 495	113	6 572	88
Stockholm	23 484	162	21 057	149	-	-	24 014	156	22 617	153	19 434	145	15 687	122
Uppsala	21 448	138	19 189	126	10 891	156	21 022	139	19 649	126	18 156	126	14 153	108
Södermanland	27 491	165	23 817	153	23 644	182	28 338	160	24 419	156	21 224	143	19 909	143
Östergötland	30 761	197	27 042	183	21 675	202	34 254	192	27 875	187	24 885	175	20 218	165
Jönköping	35 154	205	30 087	193	4 015	22	35 626	200	31 556	198	27 871	187	21 817	158
Kronoberg	36 679	203	30 741	189	34 103	193	38 934	195	33 141	196	27 951	182	23 158	173
Kalmar	28 739	183	25 222	172	38 756	189	34 194	187	26 512	177	22 452	162	18 075	148
Gotland	9 357	88	8 339	84	11 493	94	10 724	86	9 021	86	7 412	82	6 152	75
Blekinge	33 327	201	30 739	192	-	-	33 530	205	31 660	195	27 551	178	22 804	168
Skåne	40 397	217	36 900	204	51 904	226	39 999	214	36 854	204	34 327	193	23 576	195
Halland	31 509	176	31 122	172	35 289	175	40 229	180	31 715	171	28 311	171	22 139	149
Västra Götaland	25 824	169	22 997	157	24 069	193	28 508	172	24 972	163	20 973	150	15 305	133
Värmland	18 668	139	14 983	126	21 129	150	18 653	139	16 009	129	11 088	111	8 259	103
Örebro	23 781	151	19 840	135	22 355	142	21 228	144	20 706	137	16 468	125	15 384	133
Västmanland	23 679	149	19 805	136	22 273	177	22 113	151	20 412	139	18 666	130	17 766	127
Dalarna	11 507	104	9 564	92	22 465	112	14 736	108	10 716	94	6 587	81	4 367	63
Gävleborg	14 647	111	12 339	99	20 715	117	16 241	112	12 742	100	9 726	88	8 088	94
Västernorrland	10 242	85	8 286	72	12 995	87	11 810	85	8 364	72	6 576	68	5 683	69
Jämtland	7 377	69	5 770	61	10 875	82	9 178	76	5 979	62	3 961	50	3 113	46
Västerbotten	9 676	102	6 774	79	6 166	95	12 304	114	7 403	86	4 161	53	3 096	43
Norrbottn	7 819	98	4 232	67	13 229	90	8 244	101	4 853	74	2 693	47	1 282	34

18. Lantbruksenheter 2005. (Typkod 110, 113 och 120.)
Genomsnittlig åkermarksvärde respektive betesmarksvärde per hektar fördelade efter beskaffenhetsklass. Län.

18. Agricultural properties in 20005. (Type codes 110, 113 and 120.)
 Average value of arable land and value of cultivated natural pastures in SEK/hectare by quality categories. By county.

Hela riket	Beskaffenhetsklass					
	Alla klas- ser	1	2	3	4	5
Län	kr/ha	kr/ha	kr/ha	kr/ha	kr/ha	kr/ha
Hela riket						
Åkermark	23 363	34 609	33 652	24 568	19 171	15 517
Betesmark	6 995	17 359	12 904	8 557	5 742	4 587
Stockholm						
Åkermark	27 003	29 129	30 453	28 370	23 774	20 649
Betesmark	10 455	15 521	16 263	12 618	8 437	6 827
Uppsala						
Åkermark	18 991	27 584	22 012	20 028	15 807	13 197
Betesmark	6 832	12 495	12 347	8 068	5 350	4 531
Södermanland						
Åkermark	18 753	23 932	22 132	19 557	16 746	14 310
Betesmark	7 449	13 222	12 564	8 984	6 022	5 070
Östergötland						
Åkermark	32 259	43 471	44 551	35 294	25 110	19 744
Betesmark	8 875	14 286	16 543	11 015	7 113	6 064
Jönköping						
Åkermark	12 680	17 519	18 255	13 234	11 204	9 517
Betesmark	4 839	7 706	8 117	5 755	3 807	3 215
Kronoberg						
Åkermark	11 545	16 493	15 487	12 105	10 072	8 862
Betesmark	4 260	7 600	7 344	5 252	3 468	2 941
Kalmar						
Åkermark	22 249	35 552	31 464	23 066	19 121	15 289
Betesmark	7 675	17 063	13 330	9 132	5 962	6 333
Gotland						
Åkermark	14 204	18 359	17 250	15 006	11 890	9 254
Betesmark	4 907	11 217	8 820	6 028	3 874	3 259
Blekinge						
Åkermark	18 389	30 019	26 780	19 481	15 265	12 376
Betesmark	5 852	-	11 599	7 294	5 078	3 857
Skåne						
Åkermark	52 206	59 036	62 960	53 519	46 010	41 570
Betesmark	14 183	36 517	25 187	17 275	11 666	9 599

18. (Forts)

Län	Beskaffenhetsklass					
	Alla klas-	1	2	3	4	5
	ser					
	kr/ha	kr/ha	kr/ha	kr/ha	kr/ha	kr/ha
Halland						
Åkermark	26 950	37 599	32 672	28 094	22 911	18 006
Betesmark	8 451	17 000	15 103	10 573	6 596	5 503
Västra Götaland						
Åkermark	21 213	31 312	27 488	22 199	17 634	14 268
Betesmark	7 224	15 282	11 596	8 921	5 782	4 812
Värmland						
Åkermark	10 496	14 582	12 940	11 072	9 032	7 494
Betesmark	3 668	7 324	5 873	4 523	3 129	2 561
Örebro						
Åkermark	17 029	23 537	21 480	18 249	14 100	10 908
Betesmark	5 306	8 946	11 447	6 985	4 161	3 722
Västmanland						
Åkermark	14 132	19 083	17 862	14 984	11 964	9 960
Betesmark	5 478	7 400	8 042	6 805	4 251	3 724
Dalarna						
Åkermark	7 626	10 152	9 551	8 130	6 463	4 702
Betesmark	2 236	5 571	4 664	2 772	1 907	1 481
Gävleborg						
Åkermark	7 940	10 958	9 932	8 407	6 768	5 628
Betesmark	3 046	5 250	4 383	3 800	2 530	2 159
Västernorrland						
Åkermark	5 089	6 383	6 561	5 596	4 110	3 301
Betesmark	1 934	3 471	3 317	2 497	1 566	1 281
Jämtland						
Åkermark	3 574	6 685	5 025	3 916	2 646	1 825
Betesmark	1 183	2 627	2 043	1 443	985	690
Västerbotten						
Åkermark	5 253	8 982	7 578	5 827	4 157	2 986
Betesmark	1 607	2 061	3 075	2 171	1 356	1 117
Norrbottn						
Åkermark	4 879	8 206	7 145	5 532	3 865	2 738
Betesmark	1 548	2 667	3 576	2 158	1 350	1 020

19. Lantbruksenheter 2005. (Typkod 110, 113 och 120.) Antal taxeringsenheter samt genomsnittligt totalt taxeringsvärde fördelade efter skogsbruksvärdets andel av totalt taxeringsvärde. Län, värde i tkr.

19. Agricultural properties in 2005. (Type codes 110, 113 and 120.) Number of assessed units and average total assessed value by percentage of value of standing forest and forest land compared with total assessed value. By county. Value in SEK thousands.

Hela riket Län	Andel skogsbruksvärde i procent											
	Summa		0		1-33		34-66		67-99		100	
	Antal	Värde	Antal	Värde	Antal	Värde	Antal	Värde	Antal	Värde	Antal	Värde
Hela riket	330 509	1 555	55 735	1 037	78 971	1 311	67 252	1 468	99 098	2 304	29 453	869
Stockholm	6 470	3 038	992	1 596	3 118	3 502	1 098	4 412	932	2 276	330	561
Uppsala	6 693	2 641	1 003	1 126	3 237	2 305	1 493	2 708	652	6 399	308	2 829
Södermanland	5 247	3 114	777	1 171	2 212	2 131	1 482	3 955	606	7 035	170	3 471
Östergötland	9 936	3 320	2 119	1 790	2 994	2 899	2 368	2 983	2 182	5 903	273	2 093
Jönköping	14 986	1 988	1 067	545	1 783	1 061	4 418	1 631	6 983	2 746	735	1 277
Kronoberg	13 846	1 795	869	421	2 015	727	3 614	1 272	6 468	2 672	880	1 302
Kalmar	12 497	2 242	1 760	913	2 181	1 748	2 658	1 909	5 203	3 223	695	1 088
Gotland	6 126	919	1 771	385	2 911	1 414	511	1 172	416	403	517	124
Blekinge	6 129	1 513	885	581	1 422	1 084	1 428	1 531	1 935	2 267	459	1 411
Skåne	28 847	2 018	16 689	1 872	4 828	2 294	2 878	1 939	2 967	2 927	1 485	1 094
Halland	11 174	1 690	3 374	1 177	2 663	1 719	1 936	1 724	2 820	2 323	381	1 155
Västra Götaland	47 664	1 326	8 976	727	17 185	1 260	10 820	1 541	8 518	1 993	2 165	649
Värmland	24 659	1 177	2 120	520	5 855	639	5 942	1 133	7 821	2 084	2 921	393
Örebro	9 828	1 841	1 902	560	3 398	1 174	2 005	1 629	1 688	5 554	835	471
Västmanland	5 137	2 553	638	709	1 706	1 778	1 626	2 404	882	6 019	285	1 439
Dalarna	29 191	867	1 668	271	5 088	620	4 447	922	10 321	1 508	7 667	268
Gävleborg	14 144	1 604	1 385	273	3 007	597	3 314	1 067	4 490	3 467	1 948	724
Västernorrland	18 630	934	2 752	174	4 037	348	3 619	586	6 140	1 402	2 082	2 301
Jämtland	17 564	1 063	1 991	186	3 458	385	3 292	654	7 056	1 533	1 767	2 262
Västerbotten	24 340	1 082	1 548	227	3 520	587	4 704	686	12 412	1 558	2 156	629
Norrbotten	17 401	1 077	1 449	168	2 353	471	3 599	727	8 606	1 624	1 394	571

20. Lantbruksenheter 2005. (Typkod 110, 113 och 120.) Antal taxeringsenheter samt genomsnittligt totalt taxeringsvärde fördelade efter jordbruksvärdets och ekonomibyggnadsvärdets andel av totalt taxeringsvärde. Län, värde i tkr.

20. Agricultural properties in 2005. (Type codes 110, 113 and 120.) Number of assessed units and average total assessed value by percentage of value of farms compared with total assessed value. By county. Value in SEK thousands.

Hela riket Län	Andel jordbruks- och ekonomibyggnadsvärde i procent											
	Summa		0		1-33		34-66		67-99		100	
	Antal	Värde	Antal	Värde	Antal	Värde	Antal	Värde	Antal	Värde	Antal	Värde
Hela riket	330 509	1 555	66 172	1 806	195 757	1 417	39 250	1 740	14 751	2 921	14 579	389
Stockholm	6 470	3 038	1 223	1 271	3 873	3 545	994	4 085	149	1 544	231	346
Uppsala	6 693	2 641	519	4 987	3 552	2 412	2 031	2 922	234	2 125	357	260
Södermanland	5 247	3 114	451	3 682	3 296	3 221	1 153	3 141	143	2 555	204	365
Östergötland	9 936	3 320	769	4 274	5 702	3 262	1 873	3 176	1 091	4 465	501	556
Jönköping	14 986	1 988	1 589	1 736	12 685	2 068	476	1 557	50	835	186	117
Kronoberg	13 846	1 795	2 082	2 192	11 299	1 762	290	1 200	45	703	130	57
Kalmar	12 497	2 242	1 395	2 171	8 358	2 385	1 605	2 024	604	2 796	535	229
Gotland	6 126	919	849	233	2 678	984	1 393	1 705	301	1 153	905	83
Blekinge	6 129	1 513	964	1 106	4 320	1 646	505	1 820	102	1 387	238	167
Skåne	28 847	2 018	2 427	1 279	8 833	1 721	6 670	1 704	6 203	4 015	4 714	770
Halland	11 174	1 690	1 105	1 684	5 854	1 755	2 498	1 563	1 060	2 482	657	319
Västra Götaland	47 664	1 326	5 184	999	26 861	1 359	10 707	1 419	3 247	1 836	1 665	227
Värmland	24 659	1 177	6 389	1 524	16 309	1 048	1 286	1 311	183	569	492	824
Örebro	9 828	1 841	1 452	4 827	5 893	1 233	1 724	1 769	310	2 155	449	215
Västmanland	5 137	2 553	497	5 667	2 950	2 277	1 324	2 441	166	1 853	200	213
Dalarna	29 191	867	13 381	1 006	14 004	777	993	876	149	489	664	46
Gävleborg	14 144	1 604	3 299	3 220	9 628	1 184	782	740	81	884	354	47
Västernorrland	18 630	934	3 835	2 234	12 535	671	1 183	296	258	175	819	37
Jämtland	17 564	1 063	5 339	1 995	11 193	703	406	333	105	86	521	14
Västerbotten	24 340	1 082	7 620	1 891	15 414	740	804	567	140	368	362	39
Norrbottnen	17 401	1 077	5 803	1 957	10 520	669	553	507	130	396	395	33

21. Lantbruksenheter 2005. (Typkod 113, 120 och 121.) Antal ekonomibyggnader och ekonomibyggnadsvärde efter byggnadskategori och värdeklass. Hela riket, värde i miljoner kronor.

21. Agricultural properties in 2005. (Type codes 113, 120 and 121.) Number of farm buildings and value of farm buildings by category of building and groups of value. Sweden. Value in SEK millions.

Hela riket	Summa		Värdeklass, tkr									
			1-49		50-99		100-199		200-499		500-	
Byggnadskategori	Antal	Värde	Antal	Värde	Antal	Värde	Antal	Värde	Antal	Värde	Antal	Värde
Hela riket	285 753	36 009	99 099	3 163	81 478	5 716	61 139	8 516	36 554	10 654	7 483	7 961
Alla byggnader												
(Byggnader med värdeår 1980-)												
djurstall för:												
mjölkkor	3 287	2 008	35	1	142	10	559	88	1 233	395	1 318	1 513
slakt- och ungnöt	2 663	832	120	5	694	53	971	137	676	203	202	435
grisar	2 820	1 698	12	0	33	3	589	91	1 114	358	1 072	1 246
värphöns	427	444	15	0	16	1	71	10	77	26	248	406
slaktkycklingar och kalkoner	156	214	2	0	6	0	4	1	24	9	120	204
får, getter och strutsar	705	72	198	6	255	18	194	27	49	14	9	7
hästar	4 027	1 003	400	13	1 000	74	1 253	177	975	296	399	443
Loge, lada och liknande	11 684	1 521	2 307	72	4 845	349	3 107	431	1 123	330	302	339
Maskinhall, gårdsverkstad och liknande, värdeår 1980-	40 286	4 212	11 629	402	15 530	1 102	8 954	1 224	3 720	1 060	453	425
Gårdslager för potatis, trädgårdsprodukter, foder eller andra förnödenheter och liknande, värdeår 1980-	2 520	1 130	79	2	110	8	569	88	1 049	328	713	703
Djurstall, loge, maskinhall och liknande, värdeår före 1980	194 671	18 399	78 075	2 507	55 152	3 832	39 094	5 394	21 330	6 003	1 020	661
Spannmålslager	8 859	2 642	40	1	427	35	3 514	531	3 852	1 227	1 026	848
Ensilagesilo	3 934	369	1 202	35	1 360	97	1 077	150	275	73	20	13
Växthus, friliggande el. blockhus	4 448	909	1 923	47	794	58	707	102	633	197	391	506
Övriga ekonomibyggnader	5 266	556	3 062	70	1 114	75	476	65	424	135	190	211

22. Bebyggda lantbruksenheter 2005. (Typkod 120.) Antal värderingsenheter, genomsnittligt byggnadsvärde och genomsnittlig bostadsarea efter byggnadsperiod. Län, värde i tkr, area i m2.

22 Built agricultural properties in 2005. (Type code 120.) Number of valuation units, average value of building, average useful floor space by period of construction. By county. Value in SEK thousand, floor space in m2.

Hela riket Län	Byggnadsperiod (Värdeår)								
	Summa	-1929	1930- 1949	1950- 1969	1970- 1979	1980- 1989	1990- 1999	2000- 2004	Under byggnad
Hela riket									
Antal värderingsenheter	247 391	133 662	60 352	31 818	8 045	6 684	4 655	2 175	763
Byggnadsvärde	298	271	276	332	411	451	523	711	-
Bostadsarea	124	126	123	123	120	120	116	118	-
Stockholm									
Antal värderingsenheter	7 857	4 776	1 315	873	269	233	228	163	45
Byggnadsvärde	618	564	619	554	743	947	1 001	1 307	-
Bostadsarea	120	125	121	96	108	124	119	130	-
Uppsala									
Antal värderingsenheter	7 192	4 442	1 482	739	184	164	111	70	20
Byggnadsvärde	480	442	482	537	623	743	758	863	-
Bostadsarea	131	133	132	124	123	134	125	124	-
Södermanland									
Antal värderingsenheter	7 574	4 983	1 456	609	175	146	130	75	26
Byggnadsvärde	377	343	387	452	470	525	627	838	-
Bostadsarea	134	137	129	126	116	115	120	133	-
Östergötland									
Antal värderingsenheter	12 130	7 830	2 436	1 051	311	208	189	105	37
Byggnadsvärde	341	305	341	431	431	568	592	948	-
Bostadsarea	132	135	128	129	108	126	110	136	-
Jönköping									
Antal värderingsenheter	13 742	7 681	3 308	1 651	368	280	330	124	37
Byggnadsvärde	289	243	299	367	416	484	444	661	-
Bostadsarea	133	132	137	136	127	130	111	120	-
Kronoberg									
Antal värderingsenheter	11 084	6 058	2 904	1 294	364	208	167	89	22
Byggnadsvärde	276	235	277	352	407	430	475	613	-
Bostadsarea	129	129	131	134	125	122	113	109	-
Kalmar									
Antal värderingsenheter	11 312	5 956	3 275	1 372	262	195	166	86	25
Byggnadsvärde	278	250	263	345	404	442	451	583	-
Bostadsarea	129	128	130	137	122	117	109	109	-
Gotland									
Antal värderingsenheter	4 376	2 806	791	440	114	92	88	45	16
Byggnadsvärde	430	423	422	477	465	495	366	484	-
Bostadsarea	123	127	120	120	105	108	87	84	-
Blekinge									
Antal värderingsenheter	4 870	3 082	906	454	132	143	93	60	24
Byggnadsvärde	297	261	280	372	437	491	593	645	-
Bostadsarea	120	123	114	117	119	117	124	107	-
Skåne									
Antal värderingsenheter	23 224	14 020	4 972	2 542	620	489	364	217	65
Byggnadsvärde	386	336	373	479	588	654	792	988	-
Bostadsarea	138	136	137	143	149	145	144	146	-
Halland									
Antal värderingsenheter	9 426	4 293	2 674	1 495	378	263	218	105	33
Byggnadsvärde	358	283	334	432	548	626	722	888	-
Bostadsarea	123	118	124	130	130	131	129	128	-

22 (Forts)

Län	Byggnadsperiod (Värdeår)								
	Summa	-1929	1930-1949	1950-1969	1970-1979	1980-1989	1990-1999	2000-2004	Under byggnad
Västra Götaland									
Antal värderingsenheter	40 237	21 552	9 846	4 989	1 648	1 152	736	314	117
Byggnadsvärde	298	247	287	368	459	509	590	701	-
Bostadsarea	119	116	121	124	127	127	122	119	-
Värmland									
Antal värderingsenheter	15 872	8 568	4 153	1 834	458	426	294	139	51
Byggnadsvärde	243	216	235	295	327	367	388	468	-
Bostadsarea	116	118	116	118	110	109	101	95	-
Örebro									
Antal värderingsenheter	8 551	5 332	1 648	876	267	210	140	78	15
Byggnadsvärde	275	234	285	336	387	452	598	737	-
Bostadsarea	124	124	126	121	113	126	139	134	-
Västmanland									
Antal värderingsenheter	5 516	3 505	1 098	547	135	121	80	30	8
Byggnadsvärde	336	314	322	390	448	493	602	599	-
Bostadsarea	137	140	131	132	132	136	143	123	-
Dalarna									
Antal värderingsenheter	12 063	6 320	2 624	1 757	530	465	257	110	74
Byggnadsvärde	251	222	254	300	302	292	354	418	-
Bostadsarea	111	113	116	109	96	88	91	89	-
Gävleborg									
Antal värderingsenheter	9 805	6 404	1 861	884	216	252	126	62	21
Byggnadsvärde	215	201	206	257	270	296	358	487	-
Bostadsarea	130	133	127	129	113	112	113	113	-
Västernorrland									
Antal värderingsenheter	11 082	5 163	3 204	1 630	360	432	226	67	35
Byggnadsvärde	165	149	143	184	230	272	311	445	-
Bostadsarea	125	130	119	123	122	121	118	117	-
Jämtland									
Antal värderingsenheter	11 050	4 718	3 479	1 820	367	354	228	84	35
Byggnadsvärde	179	169	157	190	234	279	293	397	-
Bostadsarea	118	128	112	113	103	107	96	103	-
Västerbotten									
Antal värderingsenheter	12 419	4 002	4 266	2 871	498	456	253	73	41
Byggnadsvärde	186	167	166	191	277	308	299	418	-
Bostadsarea	118	120	118	115	118	117	106	99	-
Norrbottnen									
Antal värderingsenheter	8 009	2 171	2 654	2 090	389	395	231	79	16
Byggnadsvärde	173	169	142	170	234	258	283	317	-
Bostadsarea	110	110	108	111	113	112	103	96	-

23A. Lantbruksenheter 2005. (Typkod 110, 120 och 121) Taxeringsvärdets förändring från 2004 till 2005 för jämförbara enheter. Antal taxeringsenheter, 2004 års resp. 2005 års totala taxeringsvärden samt med totalt taxeringsvärde vägd och ovägd förändring. Län, värde i miljoner kronor.

23A Agricultural properties in 2005. (Type codes 110, 120 and 121.) Change in assessed value from 2004 to 2005 for comparable units. Number of assessed units, total assessed value in 2004 and 2005 and weighted change and un-weighted change in total assessed value. By county. Value in SEK millions.

Hela riket Län	Summa lant- bruksenheter (typkod 110, 120,121)	Obebyggd lant- bruksenhet (typkod 110)	Bebyggd lant- bruksenhet (typkod 120)	Växthus eller djurstall (typkod 121)
Hela riket				
Antal enheter	235 843	82 740	151 598	1 505
2004 års taxeringsvärde	212 752	42 948	168 812	992
2005 års taxeringsvärde	262 509	52 381	209 260	868
Vägd förändring	1,23	1,22	1,24	0,87
Ovägd förändring	1,29	1,38	1,25	1,14
Stockholm				
Antal enheter	4 287	1 482	2 706	99
2004 års taxeringsvärde	6 146	867	5 156	124
2005 års taxeringsvärde	9 039	1 069	7 838	132
Vägd förändring	1,47	1,23	1,52	1,07
Ovägd förändring	1,55	1,56	1,55	1,21
Uppsala				
Antal enheter	4 463	1 061	3 377	25
2004 års taxeringsvärde	5 849	588	5 246	15
2005 års taxeringsvärde	7 793	731	7 046	16
Vägd förändring	1,33	1,24	1,34	1,08
Ovägd förändring	1,36	1,45	1,33	1,09
Södermanland				
Antal enheter	3 326	668	2 619	39
2004 års taxeringsvärde	5 746	995	4 720	31
2005 års taxeringsvärde	7 317	1 400	5 895	23
Vägd förändring	1,27	1,41	1,25	0,74
Ovägd förändring	1,25	1,41	1,22	0,79
Östergötland				
Antal enheter	6 474	1 307	5 111	56
2004 års taxeringsvärde	11 538	1 562	9 919	58
2005 års taxeringsvärde	16 002	2 135	13 828	40
Vägd förändring	1,39	1,37	1,39	0,69
Ovägd förändring	1,40	1,54	1,37	0,96
Jönköping				
Antal enheter	10 325	2 047	8 235	43
2004 års taxeringsvärde	15 357	2 052	13 289	16
2005 års taxeringsvärde	17 615	2 358	15 244	13
Vägd förändring	1,15	1,15	1,15	0,78
Ovägd förändring	1,16	1,22	1,14	0,86
Kronoberg				
Antal enheter	10 440	2 258	8 157	25
2004 års taxeringsvärde	14 080	2 244	11 822	13
2005 års taxeringsvärde	15 924	2 586	13 331	7
Vägd förändring	1,13	1,15	1,13	0,51
Ovägd förändring	1,14	1,23	1,12	0,77

23A (Forts)

Län	Summa lant- bruksenheter (typkod 110, 120,121)	Obebyggd lant- bruksenhet (typkod 110)	Bebyggd lant- bruksenhet (typkod 120)	Växthus eller djurstall (typkod 121)
Kalmar				
Antal enheter	8 277	2 104	6 136	37
2004 års taxeringsvärde	12 761	2 067	10 651	42
2005 års taxeringsvärde	14 623	2 355	12 247	21
Vägd förändring	1,15	1,14	1,15	0,50
Ovägd förändring	1,19	1,35	1,14	0,66
Gotland				
Antal enheter	4 477	2 041	2 403	33
2004 års taxeringsvärde	2 228	228	1 992	9
2005 års taxeringsvärde	2 919	312	2 601	6
Vägd förändring	1,31	1,37	1,31	0,73
Ovägd förändring	1,42	1,52	1,35	1,10
Blekinge				
Antal enheter	4 486	1 154	3 239	93
2004 års taxeringsvärde	5 039	770	4 246	23
2005 års taxeringsvärde	5 665	866	4 768	32
Vägd förändring	1,12	1,12	1,12	1,37
Ovägd förändring	1,20	1,32	1,11	2,65
Skåne				
Antal enheter	20 468	6 597	13 510	361
2004 års taxeringsvärde	24 367	4 291	19 698	378
2005 års taxeringsvärde	32 980	5 934	26 692	355
Vägd förändring	1,35	1,38	1,36	0,94
Ovägd förändring	1,37	1,51	1,31	1,04
Halland				
Antal enheter	8 077	2 077	5 907	93
2004 års taxeringsvärde	9 529	1 523	7 933	73
2005 års taxeringsvärde	11 291	1 866	9 376	50
Vägd förändring	1,18	1,22	1,18	0,68
Ovägd förändring	1,23	1,40	1,18	0,88
Västra Götaland				
Antal enheter	33 068	7 710	25 181	177
2004 års taxeringsvärde	30 355	3 883	26 372	100
2005 års taxeringsvärde	36 382	4 837	31 465	80
Vägd förändring	1,20	1,25	1,19	0,80
Ovägd förändring	1,25	1,42	1,19	1,19
Värmland				
Antal enheter	19 393	7 450	11 870	73
2004 års taxeringsvärde	12 823	3 165	9 641	17
2005 års taxeringsvärde	15 577	3 828	11 734	15
Vägd förändring	1,21	1,21	1,22	0,88
Ovägd förändring	1,30	1,39	1,24	1,20
Örebro				
Antal enheter	7 049	1 766	5 233	50
2004 års taxeringsvärde	6 544	1 166	5 358	19
2005 års taxeringsvärde	7 627	1 299	6 314	14
Vägd förändring	1,17	1,11	1,18	0,74
Ovägd förändring	1,22	1,29	1,20	0,83

23A (Forts)

Län	Summa lant- bruksenheter (typkod 110, 120,121)	Obebyggd lant- bruksenhet (typkod 110)	Bebyggd lant- bruksenhet (typkod 120)	Växthus eller djurstall (typkod 121)
Västmanland				
Antal enheter	3 628	814	2 755	59
2004 års taxeringsvärde	4 976	900	4 066	11
2005 års taxeringsvärde	6 602	1 167	5 425	10
Vägd förändring	1,33	1,30	1,33	0,90
Ovägd förändring	1,34	1,47	1,31	1,09
Dalarna				
Antal enheter	23 522	15 206	8 274	42
2004 års taxeringsvärde	10 504	4 800	5 690	14
2005 års taxeringsvärde	11 730	4 899	6 816	14
Vägd förändring	1,12	1,02	1,20	1,02
Ovägd förändring	1,19	1,15	1,28	1,29
Gävleborg				
Antal enheter	10 099	3 786	6 276	37
2004 års taxeringsvärde	7 909	1 724	6 170	15
2005 års taxeringsvärde	8 928	2 031	6 883	13
Vägd förändring	1,13	1,18	1,12	0,86
Ovägd förändring	1,22	1,41	1,11	1,13
Västernorrland				
Antal enheter	12 792	4 758	8 006	28
2004 års taxeringsvärde	5 979	1 805	4 169	4
2005 års taxeringsvärde	6 986	2 031	4 952	4
Vägd förändring	1,17	1,12	1,19	0,87
Ovägd förändring	1,33	1,42	1,27	0,87
Jämtland				
Antal enheter	13 284	4 935	8 312	37
2004 års taxeringsvärde	7 812	2 822	4 984	6
2005 års taxeringsvärde	9 364	3 331	6 030	4
Vägd förändring	1,20	1,18	1,21	0,64
Ovägd förändring	1,28	1,27	1,28	0,97
Västerbotten				
Antal enheter	16 174	7 700	8 432	42
2004 års taxeringsvärde	8 262	3 442	4 812	8
2005 års taxeringsvärde	10 747	4 315	6 424	8
Vägd förändring	1,30	1,25	1,34	1,01
Ovägd förändring	1,37	1,39	1,35	1,16
Norrbottnen				
Antal enheter	11 734	5 819	5 859	56
2004 års taxeringsvärde	4 948	2 054	2 879	15
2005 års taxeringsvärde	7 396	3 034	4 350	12
Vägd förändring	1,49	1,48	1,51	0,80
Ovägd förändring	1,65	1,77	1,54	1,09

23B. Lantbruksenheter 2005. (Typkod 110, 120 och 121) Basvärdets/taxeringsvärdets förändring från 1998 till 2005 för jämförbara enheter. Antal taxeringsenheter, 1998 års totala basvärden, 2005 års totala taxeringsvärden samt med totalt taxeringsvärde vägd och ovägd förändring. Län, värde i miljoner kronor.

23B Agricultural properties in 2005. (Type codes 110, 120 and 121.) Change in base value/assessed value from 1998 to 2005 for comparable units. Number of assessed units, total base value in 1998 and total assessed value in 2005 and weighted change and un-weighted change in total assessed value. By county. Value in SEK millions.

Hela riket Län	Summa lant- bruksenheter (typkod 110, 120,121)	Obebyggd lant- bruksenhet (typkod 110)	Bebyggd lant- bruksenhet (typkod 120)	Växthus eller djurstall (typkod 121)
Hela riket				
Antal enheter	235 843	82 740	151 598	1 505
1998 års basvärde	143 870	29 663	113 608	599
2005 års taxeringsvärde	262 509	52 381	209 260	868
Vägd förändring	1,82	1,77	1,84	1,45
Ovägd förändring	1,85	1,96	1,79	1,87
Stockholm				
Antal enheter	4 287	1 482	2 706	99
1998 års basvärde	3 927	3 272	75	3 927
2005 års taxeringsvärde	9 039	7 838	132	9 039
Vägd förändring	2,30	2,40	1,77	2,30
Ovägd förändring	2,40	2,47	1,99	2,40
Uppsala				
Antal enheter	4 463	1 061	3 377	25
1998 års basvärde	3 719	3 317	9	3 719
2005 års taxeringsvärde	7 793	7 046	16	7 793
Vägd förändring	2,10	2,12	1,80	2,10
Ovägd förändring	2,14	2,12	1,80	2,14
Södermanland				
Antal enheter	3 326	668	2 619	39
1998 års basvärde	3 686	3 001	19	3 686
2005 års taxeringsvärde	7 317	5 895	23	7 317
Vägd förändring	1,99	1,96	1,22	1,99
Ovägd förändring	1,97	1,93	1,30	1,97
Östergötland				
Antal enheter	6 474	1 307	5 111	56
1998 års basvärde	7 420	6 343	35	7 420
2005 års taxeringsvärde	16 002	13 828	40	16 002
Vägd förändring	2,16	2,18	1,14	2,16
Ovägd förändring	2,20	2,16	1,56	2,20
Jönköping				
Antal enheter	10 325	2 047	8 235	43
1998 års basvärde	10 109	8 715	10	10 109
2005 års taxeringsvärde	17 615	15 244	13	17 615
Vägd förändring	1,74	1,75	1,29	1,74
Ovägd förändring	1,77	1,76	1,41	1,77
Kronoberg				
Antal enheter	10 440	2 258	8 157	25
1998 års basvärde	9 280	7 756	8	9 280
2005 års taxeringsvärde	15 924	13 331	7	15 924
Vägd förändring	1,72	1,72	0,84	1,72
Ovägd förändring	1,74	1,72	1,24	1,74

23B (Forts)

Län	Summa lant- bruksenheter (typkod 110, 120,121)	Obebyggd lant- bruksenhet (typkod 110)	Bebyggd lant- bruksenhet (typkod 120)	Växthus eller djurstall (typkod 121)
Kalmar				
Antal enheter	8 277	2 104	6 136	37
1998 års basvärde	8 382	6 967	26	8 382
2005 års taxeringsvärde	14 623	12 247	21	14 623
Vägd förändring	1,74	1,76	0,83	1,74
Ovägd förändring	1,83	1,77	1,09	1,83
Gotland				
Antal enheter	4 477	2 041	2 403	33
1998 års basvärde	1 391	1 237	5	1 391
2005 års taxeringsvärde	2 919	2 601	6	2 919
Vägd förändring	2,10	2,10	1,20	2,10
Ovägd förändring	2,22	2,17	1,82	2,22
Blekinge				
Antal enheter	4 486	1 154	3 239	93
1998 års basvärde	3 290	2 759	14	3 290
2005 års taxeringsvärde	5 665	4 768	32	5 665
Vägd förändring	1,72	1,73	2,27	1,72
Ovägd förändring	1,84	1,74	4,27	1,84
Skåne				
Antal enheter	20 468	6 597	13 510	361
1998 års basvärde	15 270	12 265	228	15 270
2005 års taxeringsvärde	32 980	26 692	355	32 980
Vägd förändring	2,16	2,18	1,55	2,16
Ovägd förändring	2,19	2,11	1,72	2,19
Halland				
Antal enheter	8 077	2 077	5 907	93
1998 års basvärde	6 121	5 057	44	6 121
2005 års taxeringsvärde	11 291	9 376	50	11 291
Vägd förändring	1,84	1,85	1,13	1,84
Ovägd förändring	1,92	1,87	1,45	1,92
Västra Götaland				
Antal enheter	33 068	7 710	25 181	177
1998 års basvärde	19 431	16 769	60	19 431
2005 års taxeringsvärde	36 382	31 465	80	36 382
Vägd förändring	1,87	1,88	1,33	1,87
Ovägd förändring	1,94	1,89	1,94	1,94
Värmland				
Antal enheter	19 393	7 450	11 870	73
1998 års basvärde	8 889	6 737	10	8 889
2005 års taxeringsvärde	15 577	11 734	15	15 577
Vägd förändring	1,75	1,74	1,45	1,75
Ovägd förändring	1,85	1,75	1,96	1,85
Örebro				
Antal enheter	7 049	1 766	5 233	50
1998 års basvärde	4 484	3 687	12	4 484
2005 års taxeringsvärde	7 627	6 314	14	7 627
Vägd förändring	1,70	1,71	1,23	1,70
Ovägd förändring	1,76	1,72	1,36	1,76

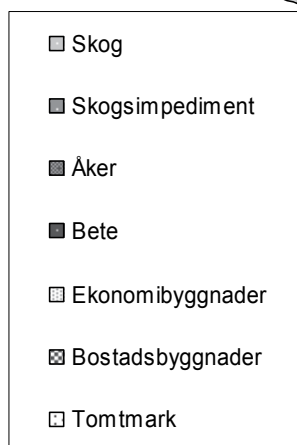
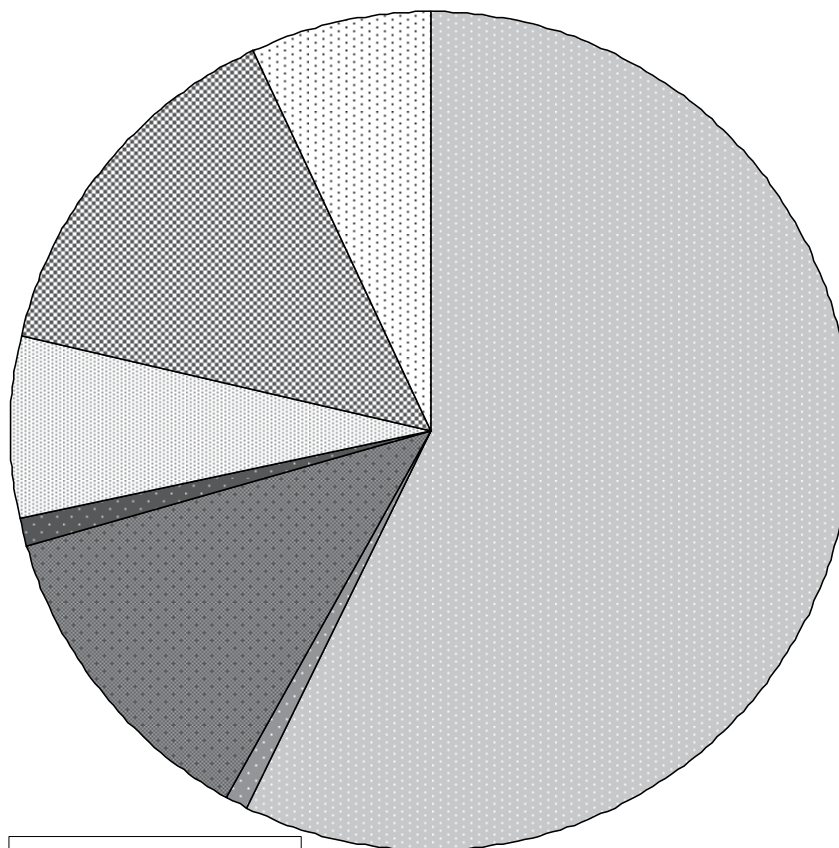
23B (Forts)

Län	Summa lant- bruksenheter (typkod 110, 120,121)	Obebyggd lant- bruksenhet (typkod 110)	Bebyggd lant- bruksenhet (typkod 120)	Växthus eller djurstall (typkod 121)
Västmanland				
Antal enheter	3 628	814	2 755	59
1998 års basvärde	3 388	2 777	7	3 388
2005 års taxeringsvärde	6 602	5 425	10	6 602
Vägd förändring	1,95	1,95	1,48	1,95
Ovägd förändring	1,97	1,90	1,76	1,97
Dalarna				
Antal enheter	23 522	15 206	8 274	42
1998 års basvärde	8 196	4 703	9	8 196
2005 års taxeringsvärde	11 730	6 816	14	11 730
Vägd förändring	1,43	1,45	1,69	1,43
Ovägd förändring	1,53	1,48	2,11	1,53
Gävleborg				
Antal enheter	10 099	3 786	6 276	37
1998 års basvärde	5 734	4 476	9	5 734
2005 års taxeringsvärde	8 928	6 883	13	8 928
Vägd förändring	1,56	1,54	1,43	1,56
Ovägd förändring	1,67	1,52	1,82	1,67
Västernorrland				
Antal enheter	12 792	4 758	8 006	28
1998 års basvärde	4 758	3 445	3	4 758
2005 års taxeringsvärde	6 986	4 952	4	6 986
Vägd förändring	1,47	1,44	1,44	1,47
Ovägd förändring	1,62	1,46	1,43	1,62
Jämtland				
Antal enheter	13 284	4 935	8 312	37
1998 års basvärde	6 120	4 069	4	6 120
2005 års taxeringsvärde	9 364	6 030	4	9 364
Vägd förändring	1,53	1,48	1,05	1,53
Ovägd förändring	1,56	1,46	1,57	1,56
Västerbotten				
Antal enheter	16 174	7 700	8 432	42
1998 års basvärde	6 403	3 895	5	6 403
2005 års taxeringsvärde	10 747	6 424	8	10 747
Vägd förändring	1,68	1,65	1,68	1,68
Ovägd förändring	1,74	1,61	1,90	1,74
Norrbottnen				
Antal enheter	11 734	5 819	5 859	56
1998 års basvärde	3 870	2 363	9	3 870
2005 års taxeringsvärde	7 396	4 350	12	7 396
Vägd förändring	1,91	1,84	1,32	1,91
Ovägd förändring	2,08	1,80	1,77	2,08

Diagram

1. Lantbruksenheter 2005. Delvärden för skog, åker, byggnader m.m. i procent av totalt taxeringsvärde. Hela riket.

1. Agricultural properties in 2005. Partial values for forest and arable land, for buildings etc. as a percentage of total assessed value. Sweden.



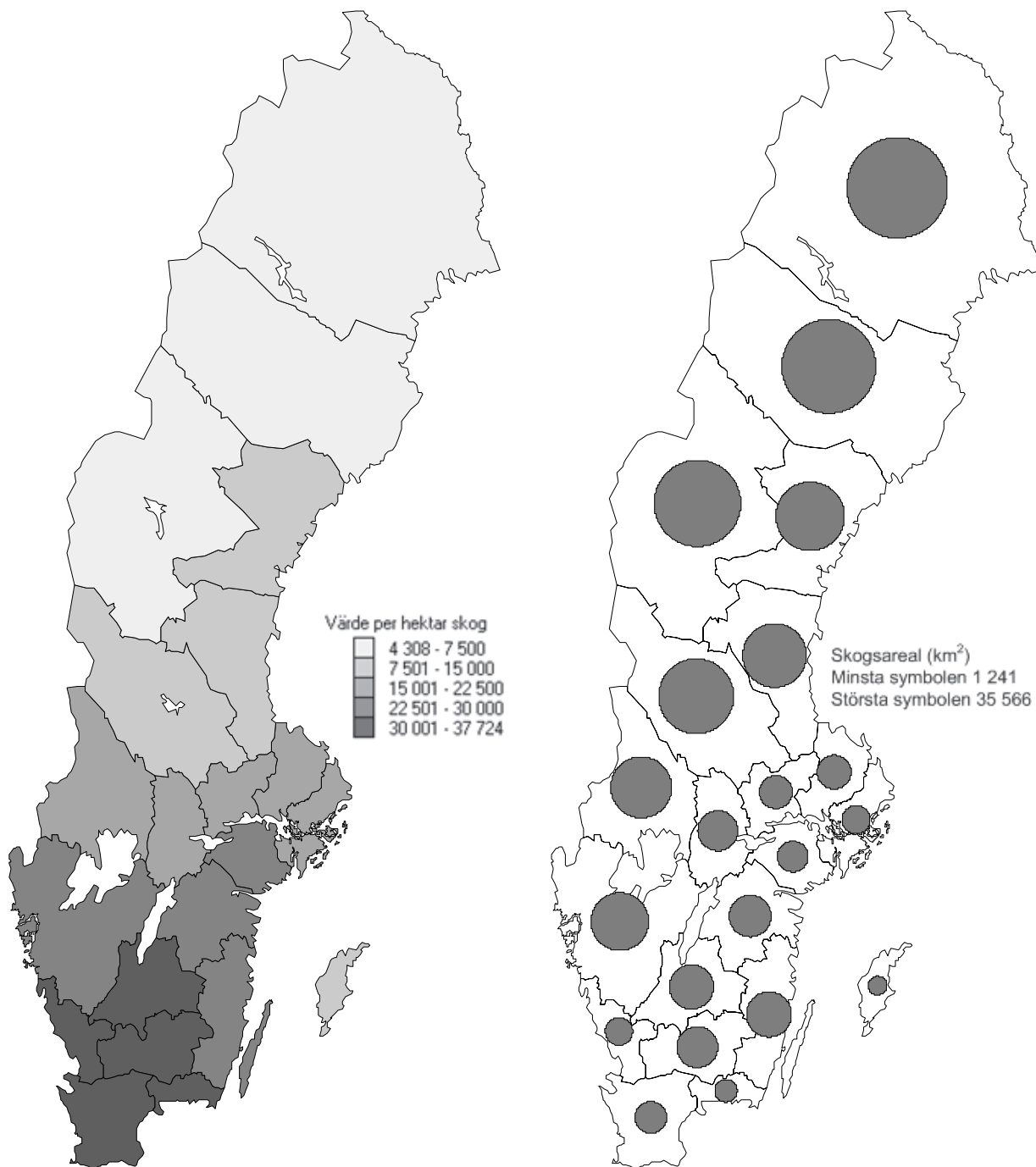
Kartor

1. Genomsnittliga hektarvärden i kronor för skogsmark samt totala skogsarealer. Län. Cirklarnas yta är proportionell mot skogsarealen i länet.

1. Average value of forest land in SEK per hectare and total areas of forest land. By county. The area of the circles are proportional to the area of forest land in the county.

Värde per hektar skogsmark
Value of forest land per hectare

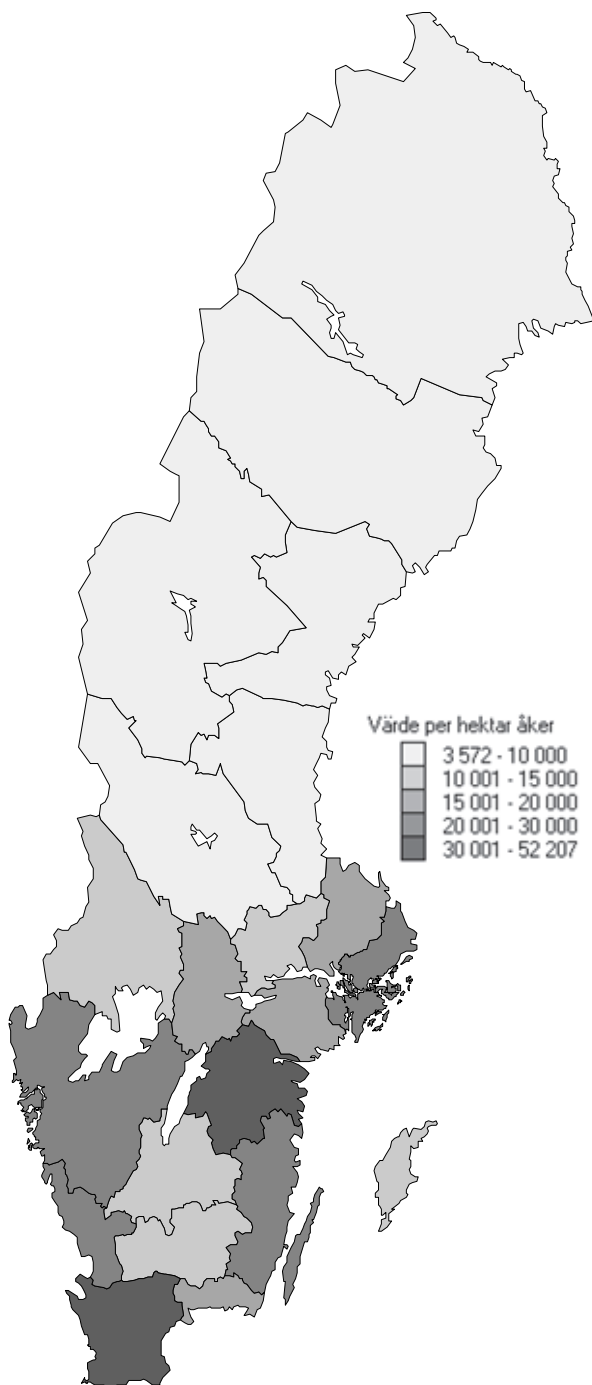
Areal skogsmark i km²
Area of forest land in km²



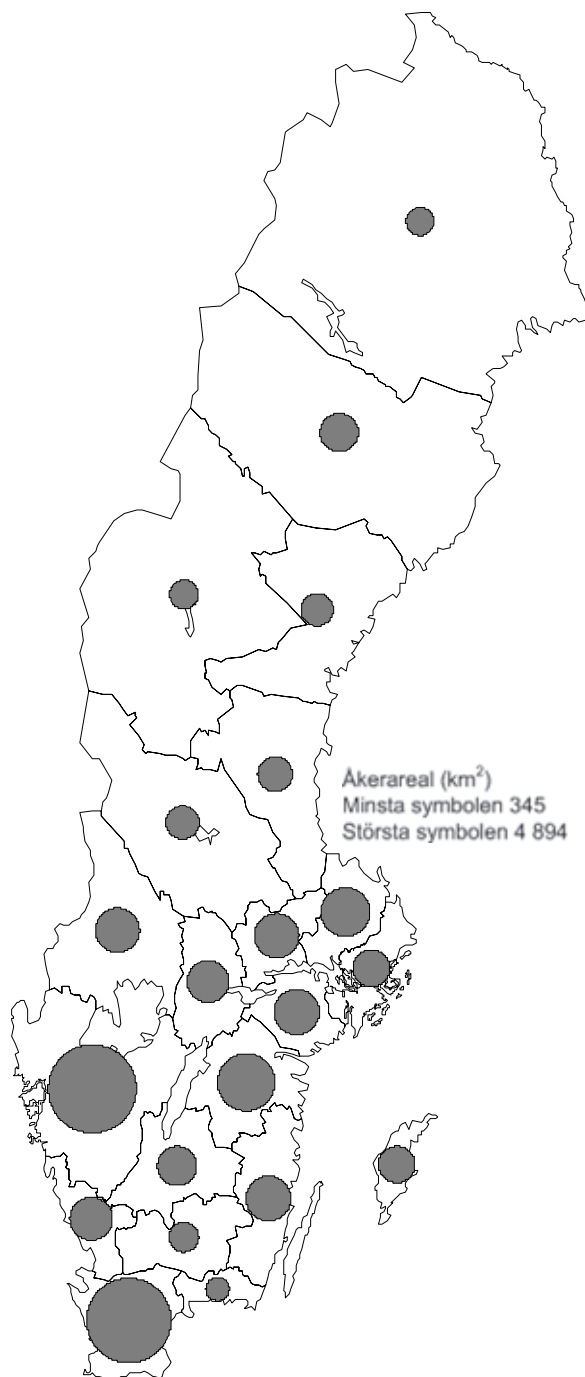
**2. Genomsnittliga hektarvärden i kronor för åkermark samt totala åkerarealer. Län.
Cirkelnas yta är proportionell mot åkerarealen i länet.**

2. Average value of arable land in SEK per hectare and total areas of arable land. Counties.
The area of the circles are proportional to the area of arable land in the county.

Värde per hektar åkermark
Value of arable land per hectare



Areal åkermark i km²
Area of arable land in km²



Fakta om statistiken

All mark i Sverige är indelad i fastigheter. Till fastigheterna hör byggnader och anläggningar av olika slag. Vid fastighetstaxering erhåller fastigheterna taxeringsvärden som främst utgör underlag för fastighets- och förmögenhetsbeskattning. Taxeringsvärdena och uppgifter från fastighetstaxering används dessutom i en mängd andra sammanhang. Statistiska centralbyrån (SCB) ska enligt fastighetstaxeringsförordningen redogöra för utfallet av den allmänna och den särskilda fastighetstaxeringen.

Primärmaterialet hämtas från de beslut som skattemyndigheten har fattat avseende taxering för år 2005. Skatteverket gör uttaget från skattekontorens databaser och sänder till SCB.

Detta omfattar statistiken

Publikationen Rikets fastigheter 2005, del 2 omfattar de enheter som varit föremål för allmän fastighetstaxering 2005, nämligen lantbruksenheter.

Den innehåller redovisning av markens användning och areal för olika ägoslag. Vidare beskrivs ägarstrukturen, för fysiska personer också med köns- och åldersfördelning. Samtliga enheter redovisas också med indelning efter det totala taxeringsvärdet i storleksklasser.

För skogs- och åkerarealer redovisas också hektarvärden, för skog även värde per skogskubikmeter virkesförråd.

För bebyggda lantbruksenheter redovisas antal värderingsenheter bostadsbyggnader respektive ekonomibyggnader samt taxeringsvärden och vissa areauppgifter.

Vidare görs, för jämförbara taxeringsenheter mellan 2004 och 2005, en analys av förändringar av taxeringsvärden för 2004 års taxeringsvärden respektive 1998 års basvärde.

Redovisningen görs med viss underindelning på typkoder. (Se bilaga 1.)

Tabellredovisningen är delvis omarbetad jämfört med redovisningen i samband med allmänna fastighetstaxeringen 1998.

Undersökningens objekt är taxeringsenhet och värderingsenhet. Uppgifterna avser taxeringsenheternas beskaffenhet och övriga förhållanden vid ingången av år 2005.

Definitioner och förklaringar

Area (Yta). Byggnadens bostads- respektive biutrymmesarea. Arealen beräknas enligt svensk standard (SS 021053).

Areal. Markareal för taxeringsenheten samt för ägoslagen skog, skogsimpediment, åker och bete samt övrig mark. Övrig mark är tomtmark, vägar, kraftledningsgator m.m.

Basvärde. Det värde som åsattes lantbruksenheter vid allmän fastighetstaxering (1998).

Beskaffenhetsklass. Beskaffenhetsklasser för åker- och betesmark klassificerar markens produktionsförmåga i förhållande till den genomsnittliga produktionsförmågan inom värdeområdet, se bilaga 5.

Bonitetsklass. Bonitetsklasserna bestäms med ledning av markens virkesproducerande förmåga, se bilaga 4.

Byggnadsarea. För ekonomibyggnader redovisas byggnadsarea, dvs. byggnadens area på marken.

Fastighet. Egendom som skall taxeras är fast egendom enligt 1 och 2 kapitlen Jordabalken. Bestämmelserna om fastighetstaxering skall tillämpas även för byggnad på annans mark (som är lös egendom).

Medianvärde. Det värde bland en grupp enheter som är det "mittersta", dvs. 50 procent av enheterna har högre värde och 50 procent har lägre värde än medianvärdet.

Skatteplikt. Alla fastigheter är skattepliktiga med undantag av s.k. specialbyggnader. Principen för undantagen från skatteplikt kan mycket grovt sägas vara att fastigheternas användning i någon mening anses vara av särskild samhällsnytta, exempelvis skolor, vårdbyggnader m.m. Undantagen anges i 3 kapitlet FTL (fastighetstaxeringslagen). (Paragraferna återges i bilaga 2). För skattefri fastighet skall inte fastställas något taxeringsvärde.

Taxeringsbeslut. Vid fastighetstaxering skall beslut fattas om fastighetens skattepliktsförhållande och indelning i taxeringsenhet. Vidare skall taxeringsvärde bestämmas för varje taxeringsenhet.

Taxeringsenhet är vad som taxeras för sig och motsvarar som regel en fastighet. Om delar av en fastighet har olika ägare redovisas fastigheten uppdelad i skilda taxeringsenheter. Fastighet kan också delas upp på flera taxeringsenheter om det föreligger olika skattepliktsförhållanden eller användningssätt för skilda delar av egendomen. Vidare kan flera fastigheter inom en kommun slås samman till en taxeringsenhet om de har samma ägare och har samma skattepliktsförhållande och användningssätt. Taxeringsenhet är vad som normalt utgör objekt för överlåtelse och upplåtelse. För lantbruksenhet gäller att taxeringsenhet skall utgöras av egendom som ingår i en och samma brukningsenhet.

Taxeringsvärde. Det värde som åsätts taxeringsenheter vid allmän och förenklad fastighetstaxering fr.o.m. taxeringsåret 2005.

Utboägd. En taxeringsenhet räknas som utboägd om ägaren bor utanför den kommun där taxeringsenheten är belägen. Flerägda taxeringsenheter räknas som utboägda om ägaren med störst ägarandel bor utanför den kommun där taxeringsenheten är belägen. Till hälften utboägd räknas en taxeringsenhet som till lika delar ägs av en person som bor utanför den kommun där taxeringsenheten är belägen och en person som bor i den kommun där taxeringsenheten är belägen. Ägare för vilka uppgifter om bostadskommun saknas räknas som utbor, då dessa till största delen antas vara bosatta utomlands.

Virkesförråd. Summan av virkesförråden per hektar av samtliga trädslag uttryckt i skogskubikmeter (m³sk).

Värderingsenhet är den egendom inom en taxeringsenhet som skall värderas för sig. Varje tomt utgör som regel en värderingsenhet. Varje byggnad med ett värde om minst 50 000 kronor utgör en värderingsenhet. Vart och ett av ägoslagen åkermark, betesmark, skogsmark och skogsimpediment utgör också en värderingsenhet. Varje modern ekonomibyggnad skall också utgöra en värderingsenhet. För hyreshusenheter gäller att bostadsdelen och lokaldelen i ett hyreshus bildar separata värderingsenheter.

Värdeår. Normalt är värdeår byggnadens nybyggnadsår. Har en byggnad varit föremål för tillbyggnad ska värdeåret jämkas beroende på tillbyggnadens storlek.

Ägarkategori. Taxeringsenhetens ägare klassificeras efter juridisk form med hjälp av företagsregistret vid SCB. Dessa koder grupperas samman till 8 olika klasser (ägarkategori), se bilaga 3. Allmännyttiga bostadsföretag klassificeras med hjälp av ett inom SCB upprättat register över sådana företag.

Ägare/ägarandel. Ägarandel för taxeringsenheter ägda av fysiska eller juridiska personer. Beräknas för ägare med minst 1 procent ägarandel. Ägare/ägarandelar har räknats per taxeringsenhet oberoende av antalet ägda taxeringsenheter.

Ägoslag. För lantbruksenheter delas marken in i ägoslagen skog, skogsimpediment, åker och bete. Skogsmark är mark lämplig för virkesproduktion om den kan producera i genomsnitt minst en kubikmeter virke om året per hektar. Skogsimpediment är mark som bär skog men som inte kan producera minst en kubikmeter virke om året per hektar. Åkermark är mark som används eller lämpligen kan användas till växtodling eller bete och som är lämplig att plöjas. Betesmark är mark som används eller lämpligen kan användas till bete och som inte är lämplig att plöjas.

Allmänna värderingsregler

Värderingen sker med utgångspunkt från **värdefaktorer**. Med värdefaktorer menas egenskaper som är knutna till fastigheten och som har betydelse för marknadsvärdet.

Riket indelas i **värdeområden** för byggnader, mark och ägoslag som skall värderas med ledning av riktvärdeangivelser. Värdeområdena bildas så att värdeförhållandena inom varje område i allt väsentligt är enhetliga. För varje värdeområde bestäms en värdenivå som är beroende av marknadsvärdenivån i området.

För bl.a. följande egendom skall i taxeringen inte bestämmas något värde:

- Skattefria fastigheter (enligt 3 kap. FTL).
- Byggnad eller byggnader inom samma tomt om byggnadsbeståndets sammanlagda taxeringsvärde ej uppgår till 50 000 kronor.
- Maskiner och annan utrustning som tillförts fastighet som är inrättad för industriell verksamhet, dvs. industritillbehör (2 kap. 3 § jordabalken).

Så görs statistiken

Skattemyndigheten skall årligen sända de uppgifter till Statistiska centralbyrån som behövs för sammanställning av utfallet av allmän och särskild fastighets-taxering samt omräkningsförfarandet. Primärmaterialen hämtas från de beslut som skattemyndigheten har fattat. Skatteverket gör ett uttag från sin databas varje höst vid den s.k. årsomställningen och sänder uppgifterna till SCB. Omprövningar som görs efter detta uttag kommer inte med i statistiken. SCB bearbetar uppgifterna och skapar en databas innehållande uppgifter om landets samtliga taxerings- och värderingsenheter.

Statistikens tillförlitlighet

Uppgifterna om antal taxeringsenheter och enheternas taxeringsvärden är av god kvalitet. Uppgifterna återspeglar helt de uppgifter som fastställts av taxeringsmyndigheterna avseende aktuellt års taxering. Korrigeringar med hänsyn till eventuella överklaganden avseende det aktuella årets taxering har dock inte kunnat beaktas.

Det bör noteras att de skador på skogsmark i södra Sverige som orsakades av stormen Gudrun den 8-9 januari 2005 inte finns beaktade i denna redovisning, eftersom fastighetstaxeringen 2005 ska avse förhållandena den 1 januari 2005. De skogsskador som uppstod kan påverka taxeringsvärden först vid den särskilda fastighetstaxeringen 2006.

Vad gäller klassificeringen av taxeringsenheter bör nämnas att de lokala skattemyndigheterna har påpekat att det är svårt att göra en exakt avgränsning mellan permanenta småhus (typkod 220) och fritidsbostäder (typkod 221). Detta problem är störst i områden kring större tätorter med stor blandning av fritidsbostäder och permanenta småhus. Vidare kan det också förekomma att rad- och kedjehus för uthyrning eller med bostadsrätt klassificeras som hyreshus i stället för ”Småhus för mer än 2 familjer” (Typkod 222).

SCB har årligen redovisat utfallet av fastighetstaxeringarna sedan 1970 års allmänna fastighetstaxering. Under åren har förändringar skett i taxeringsreglerna och i klassificeringen av taxeringsenheter. Vissa definitionsförändringar kan förekomma som medför förskjutningar i antal och basvärden mellan de olika kategorierna av taxeringsenheter. Några exempel beskrivs nedan.

1996 infördes en ny typ av taxeringsenhet ”Tomtmark med byggnad, byggnadsvärde understiger 50 000 kronor” (typkod 213) som bl.a. fått till följd att antalet taxeringsenheter ”Fritidshus” minskat och antalet värderingsenheter för småhusbyggnader också minskat. Motsvarande förändringar gjordes 1998 för lantbruksenheter och 2000 för övriga enheter, dvs. det har införts särskilda koder för bebyggda enheter där byggnadsvärdet understiger 50 000 kronor.

Speciellt i samband med allmän fastighetstaxering sker en ny värdering av byggnaderna och taxeringsenheter med typkod 213 kommer att innehålla byggnader med värde över 50 000 kronor och därvid erhålla typkod 221 eller 220. På motsvarande sätt kan byggnader på taxeringsenheter med typkod 220 eller 221 få värden under 50 000 kronor och således erhålla typkod 213. De flesta av dessa omkodningar torde bero på prisändringar för fastigheter, dvs. ändrade marknadsvärden.

1998 infördes också en annan ändring för indelningen i lantbruksenheter. Före 1998 skulle till lantbruksenheten endast föras de småhusbyggnader som erfordrades som bostad för ägare, arrendator eller dess arbetskraft. Övriga småhusbyggnader skulle bilda egna taxeringsenheter av typen småhus. Fr.o.m. 1998 förs dessa värderingsenheter till den lantbruksenhet där de är belägna.

Vid studier av utvecklingen över tiden av storleken på basvärdena måste beaktas att nivån på värdena är densamma mellan två allmänna fastighetstaxeringar för varje specifik kategori av taxeringsenhet och att nivån justeras vid ny allmän fastighetstaxering. Om dessa förhållanden beaktas är jämförbarheten över tiden av basvärdenas storlek god.

Bra att veta

Allmän fastighetstaxering (AFT), förenklad fastighetstaxering (FFT)

Uppdelad allmän och förenklad fastighetstaxering

Senaste allmänna fastighetstaxering gemensam för samtliga fastighetstyper ägde rum år 1981. Allmän fastighetstaxering (AFT) genomförs från och med 1988 enligt ett rullande system med sex års intervall för varje fastighetstyp. Från och med 2003 införs ett system med förenklade fastighetstaxeringar (FFT) för småhus, hyreshus och lantbruk vart sjätte år mitt emellan AFT. Allmänna och förenklade fastighetstaxeringar genomförs enligt följande schema.

År för AFT	År för FFT	Fastighetstyp
1992, 1998, 2005 osv.	2008	Lantbruksenheter
1996, 2003, 2009 osv.	2006	Småhusenheter
1994, 2000, 2007 osv.	2004	Hyreshusenheter
1994, 2000, 2007 osv.		Industrienheter inklusive täkt- och elproduktionsenheter samt Specialenheter

Särskild fastighetstaxering (SFT)

Särskild fastighetstaxering görs varje år på de fastigheter som inte taxeras genom allmän eller förenklad fastighetstaxering. Vid särskild fastighetstaxering fastställs föregående års taxering såvida inte ny taxering skall ske.

Ny taxering

Ny taxering skall göras om ny taxeringsenhet bör bildas eller taxeringsenhet ombildas, om taxeringsenhetens värde väsentligt ökat eller minskat eller om vissa andra förhållanden ändrats.

Omräkningsförfarandet 1996-2004

Fr.o.m. taxeringsåret 1996 infördes ett omräkningsförfarande för alla skattepliktiga enheter utom industrier. Vid allmän och särskild fastighetstaxering sattes då ett basvärde för de enheter som omfattades av omräkningsförfarandet. Vid omräkning multipliceras basvärdena för varje värderingsenhet med ett av Skatteverket fastställt omräkningstal. Omräkningstalen baseras på prisutvecklingen för försålda fastigheter. Respektive enhets hela värde efter omräkningen benämns taxeringsvärde. För beräkning av omräkningstal skall riket delas in i prisutvecklingsområden för de olika typerna av taxeringsenheter som är föremål för omräkning. För 1998-2000 har dock ingen omräkning skett för småhus och hyreshus (bostadsdelen). 2001 och 2002 skedde en omräkning för alla fastighetstyper och 2003 gjordes omräkning för lantbruk och hyreshus. 2004 har endast omräkning gjorts för lantbruksenheter.

Fr.o.m. allmänna fastighetstaxeringen för småhus 2003 slopas omräkningsförfarandet successivt. Först för småhus 2003, därefter för hyreshus och industrier 2004 och för lantbruk 2005. Numera fastställs därför endast taxeringsvärde.

Regional indelning

Den regionala indelningen avser läget 2005-01-01.

Annan statistik

Skogsstyrelsen är statistikansvarig myndighet för skogsstatistik. Information och redovisning finns på Skogsstyrelsens hemsida <http://www.svo.se>. Jordbruksverket är statistikansvarig myndighet för den officiella statistiken på jordbruksområdet. Den statistiken redovisas på Jordbruksverkets hemsida <http://www.sjv.se>.

Publicering och specialbearbetningar

I Statistiska meddelanden BO 37 SM 0501 Rikets fastigheter 2005, del 1, som utkom i december 2005, redovisades taxeringsvärden uppdelade på mark- och byggnadsvärde samt antal taxeringsenheter för alla typer av fastigheter, inte bara de som berörts av allmän fastighetstaxering.

I Statistiska meddelanden BO 38 SM 0101 Rikets fastigheter 2000, del 2, som utkom i augusti 2001, lämnades för hyreshus- och industrienheter en närmare beskrivning av ägarförhållanden, markens användning, enheternas fördelning i taxeringsvärdeklasser, hyreshusens ålder, bostads- och lokalarea samt uppgift om basvärdenas höjning mellan 1999 och 2000.

I Statistiska meddelanden BO 38 SM 0401 Rikets fastigheter 2003, del 2, som utkom i maj 2004, lämnades för småhusenheter en närmare beskrivning av ägarförhållanden, bl.a. kön och ålder för fysiska personer, markens användning, enheternas fördelning i taxeringsvärdeklasser, småhusens ålder och areor samt uppgift om taxeringsvärdenas höjning mellan 2002 och 2003.

Resultaten finns också tillgängliga på SCB:s webbplats och i Sveriges statistiska databaser, som är fritt tillgängliga på Internet. Uppgifter publiceras också i Bostads- och byggnadsstatistisk årsbok och Statistisk årsbok. SCB har också möjlighet att åta sig specialbearbetningar av Fastighetstaxeringsregistret för en mängd ändamål för i stort sett valfri områdesindelning. Vanliga variabler för specialbearbetningar är kod för län, kommun och församling, kod för juridisk form, byggnaders nybyggnads- och värdeår och komponenter som beskriver byggnaders användning, storlek, standard och utrustning.

I Bilaga 6 finns förteckning över tidigare redovisning av utfallet i allmän och särskild fastighetstaxering. Ytterligare dokumentation om taxeringsförfarandet finns hos skattemyndigheten i form av handböcker, föreskrifter m.m. (Se också Skatteverkets hemsida <http://skatteverket.se/>).

Mer information om statistiken och dess kvalitet ges i en särskild Beskrivning av statistiken på SCB:s webbplats, www.scb.se. Där finns också en kopia av deklarationsblanketten för lantbrukstaxeringen 2005 (se även Bilaga 7).

Bilagor

Förteckning över typkoder vid allmän och särskild fastighetstaxering från och med år 2005. (Bilaga 1)

	<i>Kod</i>	<i>Text</i>
Lantbruksenhet	100	Ej fastställd typ av lantbruksenhet.
	101	Okänd lantbruksenhet.
	110	Obebyggd lantbruksenhet.
	113	Bebyggd lantbruksenhet där bostadsbyggnadsvärdet < 50 000 kr.
	120	Bebyggd lantbruksenhet.
	121	Lantbruksenhet, som endast utgörs av växthus/djurstall.
	180	Lantbruksenhet i nationalpark.
	181	Lantbruksenhet för skol- eller vårdändamål.
	199	Lantbruksenhet med värde < 1 000 kr.
Småhusenhet	200	Ej fastställd typ av småhusenhet.
	201	Okänd småhusenhet.
	210	Småhusenhet, tomtmark till helårsbostad.
	211	Småhusenhet, tomtmark till fritidshus.
	212	Småhusenhet, tomtmark till okänt ändamål.
	213	Småhus, tomt med byggnad, byggnadsvärde < 50 000 kr.
	220	Småhusenhet, helårsbostad för en/två familjer.
	221	Småhusenhet, fritidsbostad för en/två familjer.
	222	Småhus, flera småhus med bostad för mer än 2 fam.
	223	Småhusenhet, med lokaler.
	280	Småhusenhet, i nationalpark.
	281	Småhus, ej skatteplikt enl. 3 kap. 4 § FTL.
	299	Småhusenhet, värde < 1 000 kr.
Hyreshusenhet	300	Ej fastställd typ av hyreshusenhet.
	301	Okänd hyreshusenhet.
	310	Hyreshusenhet, tomtmark.
	311	Hyreshusenhet med saneringsbyggnad.
	313	Hyreshus tomtmark med byggnad, byggnadsvärde < 50 000 kr
	320	Hyreshusenhet, huvudsakligen bostäder.
	321	Hyreshusenhet, bostäder och lokaler.
	322	Hyreshusenhet, hotell eller restaurangbyggnad.
	323	Hyreshusenhet, kiosk.
	324	Hyreshusenhet, parkeringshus/garage.
	325	Hyreshusenhet, huvudsakligen lokaler.

	<i>Kod</i>	<i>Text</i>
	326	Hyreshusenhet, kontor inom industrimark.
	380	Hyreshusenhet, i nationalpark.
	381	Hyreshus, ej skatteplikt 3 kap. 4 § FTL.
	399	Hyreshusenhet med värde < 1 000 kr.
Industrienhet	400	Ej fastställd typ av industrienhet.
	401	Okänd industrienhet.
	411	Industrienhet, tomtmark.
	412	Industrienhet med saneringsbyggnad.
	413	Industrienhet, upplag eller uppställningsplats.
	414	Industrienhet, tomtmark med byggnad, byggnadsvärde < 50 000 kr.
	420	Industrienhet, industrihotell.
	421	Industrienhet, kemisk industri.
	422	Industrienhet, livsmedelsindustri.
	423	Industrienhet, metall- och maskinindustri.
	424	Industrienhet, textil- och beklädnadsindustri.
	425	Industrienhet, trävaruindustri.
	426	Industrienhet, annan tillverkningsindustri.
	430	Industrienhet, bensinstation.
	431	Industrienhet, reparationsverkstad.
	432	Industrienhet, lager.
	433	Industrienhet, annan övrig byggnad.
	443	Industrienhet, övrig byggnad f. radiokommunikation.
	480	Industrienhet i nationalpark.
	481	Industri, ej skatteplikt enl. 3 kap. 4 § FTL.
	498	Industrienhet, gatu-/parkmark.
	499	Industrienhet med värde < 1 000 kr.
Täktenhet	600	Industrienhet, ej fastställd typ av täktmark.
	601	Industrienhet, okänd täktmark.
	610	Industrienhet, obebyggd täktmark.
	613	Industrienhet, bebyggd täktmark, byggnadsvärde < 50 000 kr.
	620	Industrienhet, bebyggd täktmark.
	699	Industrienhet, täktmark med värde < 1 000 kr.
Elproduktionsenhet	700	Ej fastställd typ av elproduktionsenhet.
	711	Elproduktionsenhet, tomt till vattenkraftverk.
	712	Elproduktionsenhet, tomt till kraftvärmeverk.
	713	Elproduktionsenhet, vattenkraftverk, tomtmark med byggnadsvärde < 50 000 kr.

	<i>Kod</i>	<i>Text</i>
	714	Elproduktionsenhet, andels- eller ersättningskraft.
	715	Elproduktionsenhet, tomt till kärnkraftverk.
	716	Elproduktionsenhet, tomt till kondenskraftverk.
	717	Elproduktionsenhet, tomt till gasturbinanläggning.
	718	Elproduktionsenhet, tomt till vindkraftverk
	719	Elproduktionsenhet, värmekraftverk, tomtmark med byggnad, byggnadsvärde < 50 000 kr.
	720	Elproduktionsenhet, vattenkraftverk.
	730	Elproduktionsenhet, kärnkraftverk.
	731	Elproduktionsenhet, kondensverk.
	732	Elproduktionsenhet, kraftvärmeverk.
	733	Elproduktionsenhet, gasturbinanläggning.
	734	Elproduktionsenhet, vindkraftverk.
	799	Elproduktionsenhet med värde < 1 000 kr.
Specialenhet	800	Ej fastställd typ av specialenhet.
	810	Specialenhet, tomtmark till specialbyggnad.
	820	Specialenhet, distributionsbyggnad.
	821	Specialenhet, reningsanläggning.
	822	Specialenhet, värmecentral.
	823	Specialenhet, vårdbyggnad.
	824	Specialenhet, bad-, sport- och idrottsanläggning.
	825	Specialenhet, skolbyggnad.
	826	Specialenhet, kulturbyggnad.
	827	Specialenhet, ecklesiastikbyggnad.
	828	Specialenhet, allmän byggnad.
	829	Specialenhet, kommunikationsbyggnad.
	830	Specialenhet, övrig byggnad f. radiokommunikation.
	890	Specialenhet, försvarsbyggnad.
Övriga enheter	900	Ej fastställd typ av taxeringsenhet.
	901	Okänd taxeringsenhet.
	902	Fastighet som enbart utgörs av vattenområde som inte är täktmark (taxeras ej).
	999	Okänd taxeringsenhet med värde < 1 000 kr.

Fastigheter undantagna från skatteplikt. (Bilaga 2)

(Utdrag ur 3 kapitlet fastighetstaxeringslagen, FTL)

3 kap. Skatteplikt

1 § Fastighet är skattepliktig, om inte annat anges i 2 - 4 §§.

2 § Från skatteplikt skall undantas specialbyggnad, sådan byggnad under uppförande samt tomtmark och övrig mark som hör till byggnaden. Från skatteplikt skall också undantas markanläggning som hör till fastigheten. Från skatteplikt undantas även nationalparker.

3 § Från skatteplikt skall undantas ekonomibygnad, åkermark, betesmark, skogsmark, skogsimpediment och övrig mark samt markanläggning som hör till fastigheten, om denna till övervägande del används för

1. sådan vård eller omsorgsverksamhet som bedrivs i vårdbyggnad
2. undervisning eller forskning som bedrivs vid sådan skola som nämns vid skolbyggnad.

4 § Byggnad samt tomtmark och övrig mark som hör till byggnaden samt markanläggning som hör till fastigheten skall undantas från skatteplikt om fastigheten ägs av någon av följande institutioner och om den till övervägande del används i deras verksamhet såsom sådana

1. kyrkor samt barmhärtighetsinrättningar som avses i 7 kap. 15 § inkomstskattelagen (1999:1229) samt sådana särskilda rättssubjekt som avses i 10 § första stycket lagen (1998:1592) om införande av lagen (1998:1591) om Svenska kyrkan
2. stiftelser, ideella föreningar och registrerade trossamfund som uppfyller kraven i 7 kap. 3 § första stycket respektive i 7 kap. 7 § första stycket inkomstskattelagen
3. akademier, Nobelstiftelsen, stiftelsen Dag Hammarskjölds Minnesfond, Apotekarsocietetens stiftelse för främjande av farmacins utveckling m.m., stiftelsen Sveriges sjömanshus
4. sådana sammanslutningar av studerande vid svenska universitet och högskolor som de studerande enligt lag eller annan författning är skyldiga att vara medlemmar i samt samarbetsorgan för sådana sammanslutningar med ändamål att sköta de uppgifter som sammanslutningarna enligt författningen ansvarar för och
5. utländska staters beskickningar.

Skattefriheten skall endast avse egendom, som enligt 4 kap. 5 § utgör annan typ av taxeringsenhet än lantbruksenhet. Lag (1999:1247).

Koder för juridisk form och sambandet mellan ägarkategori och juridisk form. (Bilaga 3)

Juridisk form	Kod för juridisk form
Fysisk person	10
Enkla bolag	21
Partrederier	22
Värdepappersfonder	23
Handelsbolag, kommanditbolag	31
Bankaktiebolag	41
Försäkringsaktiebolag	42
Europabolag	43
Övriga aktiebolag	49
Ekonomiska föreningar utom bostadsrättsföreningar	51
Bostadsrättsföreningar	53
Kooperativ hyresrättsförening	54
Ideella föreningar	61
Samfällighetsföreningar, vägföreningar, vägsamfälligheter	62
Registrerade trossamfund	63
Familjestiftelser	71
Övriga stiftelser och fonder, inkl pensionsstiftelser och personalstiftelser	72
Statliga enheter	81
Kommuner	82
Kommunalförbund	83
Landsting	84
Allmänna försäkringskassor	85
Offentliga korporationer och anstalter	87
Hypoteksföreningar	88
Regionala statliga myndigheter	89
Dödsbon	91
Ömsesidiga försäkringsbolag	92
Sparbanker	93
Understödsföreningar	94
Arbetslöshetskassor	95
Utländska juridiska personer	96
Övriga svenska juridiska personer	98
Juridisk form ej utredd	99

Ägarkategori och juridisk form

Ägarkategori	Juridisk form
Fysisk person	10 (Personnummer med två första siffror 18, 19 el. 20 som ej är avliden)
Dödsbo	91 samt avlidna före 1/1 2005
Staten	81, 85, 87, 89
Kommun och landsting	82, 83, 84, exkl. Allmännyttiga
Svenska kyrkan	63 med institutionell sektor Svenska kyrkan
Svenskt AB	49, exkl. Allmännyttiga
Övrig juridisk person	21-42, 51, 53, 54-72, 86, 88, 92-98, inkl. Allmännyttiga
Okänd ägarkategori	99 (okänd juridisk form) samt övriga med okänd juridisk form

Indelning av bonitet. (Bilaga 4)

Bonitetsklasserna bestäms med ledning av skogsmarkens virkesproducerande förmåga på följande sätt. Bestäms endast för den del av skogsmarken som överstiger 29 hektar.

Länsgrupp	Bonitetsklass (medelbonitet i skogskubikmeter per hektar)				
	E (Mycket låg)	D (Låg)	C (Genomsnittlig)	B (Hög)	A (Mycket hög)
1. BD län	1,0-1,7	1,8-2,2	2,3-3,2	3,3-4,4	4,5-
2. AC, och Z län	1,0-1,9	2,0-2,8	2,9-4,0	4,1-5,0	5,1-
3. Y län	1,0-2,8	2,9-3,7	3,8-5,0	5,1-6,0	6,1-
4. X län	1,0-3,1	3,2-4,5	4,6-5,8	5,9-6,7	6,8-
5. W län	1,0-2,5	2,6-3,7	3,8-5,8	5,9-7,7	7,8-
6. S län	1,0-3,1	3,2-4,9	5,0-7,2	7,3-8,7	8,8-
7. AB, C, T och U län	1,0-4,2	4,3-5,9	6,0-7,8	7,9-9,4	9,5-
8. D, E och H län	1,0-4,2	4,3-5,9	6,0-8,4	8,5-10,5	10,6-
9. I län	1,0-1,9	2,0-2,8	2,9-4,1	4,2-5,8	5,9-
10. F, G, M, och O län	1,0-4,5	4,6-6,8	6,9-9,3	9,4-11,2	11,3-
11. K och N län	1,0-5,0	5,1-7,3	7,4-9,9	10,0-11,9	12,0-

Med *idealbonitet* avses skogsmarkens produktionsförmåga uttryckt som årlig medeltillväxt per hektar vid 100 års växttid och ideala betingelser. Idealbonitet anges i skogskubikmeter per hektar.

Indelning av beskaffenhet. (Bilaga 5)

Beskaffenhetsklasser för åkermark

Klass 1	Åkermark vars produktionsförmåga är mycket bättre än (mer än 30 % över) den genomsnittliga produktionsförmågan inom värdeområdet och vars brukningsförhållande är de för området normala.
Klass 2	Åkermark vars produktionsförmåga är bättre än (minst 10 % men högst 30 % över) den genomsnittliga produktionsförmågan inom värdeområdet och vars brukningsförhållanden är de för området normala.
Klass 3	Åkermark vars produktionsförmåga är normal (avviker mindre än 10 % från den genomsnittliga produktionsförmågan) inom värdeområdet och vars brukningsförhållanden är de för området normala.
Klass 4	Åkermark vars produktionsförmåga är sämre än (minst 10 % men högst 30 % under) den genomsnittliga produktionsförmågan inom värdeområdet och vars brukningsförhållanden är de för området normala.
Klass 5	Åkermark vars produktionsförmåga är mycket sämre än (mer än 30 % under) den genomsnittliga produktionsförmågan inom värdeområdet och vars brukningsförhållanden är de för området normala.

Beskaffenhetsklasser för åkermark

Klass 1	Betesmark som är bättre (har mer än 30 % högre avkastning och kvalitet) än vad som är genomsnittligt inom värdeområdet och som ligger i anslutning till brukningscentrum.
Klass 2	Betesmark som är bättre (har mer än 30 % högre avkastning och kvalitet) än vad som är genomsnittligt inom värdeområdet och som inte ligger i anslutning till brukningscentrum.
Klass 3	Betesmark vars avkastning och kvalitet är normal (avviker med högst 30 % från vad som är genomsnittligt) inom värdeområdet
Klass 4	Betesmark med sämre (mer än 30 % lägre) avkastning och kvalitet än vad som är genomsnittligt inom värdeområdet.
Klass 5	Betesmark med sämre (mer än 30 % lägre) avkastning och kvalitet än vad som är genomsnittligt inom värdeområdet och som kan förväntas bli tagen i anspråk för virkesproduktion inom en nära framtid.

Tidigare redovisning över utfallet av allmän fastighetstaxering fr.o.m. år 1981 samt från särskild fastighetstaxering fr.o.m. 1971. (Bilaga 6)

Publikationer med uppgifter från allmän fastighetstaxering		
År	Publikation	Titel
1981	SOS	Allmän fastighetstaxering 1981, del 1. Taxeringsvärden samt antal enheter och byggnader för kommuner, län och hela riket. Jordbruk, småhus, hyreshus, industrier, tomter.
1981	SOS	Allmän fastighetstaxering 1981, del 2. Markens användning och ägare. Taxeringsvärdeklasser. Småhusens storlek, ålder och standard. Vissa uppgifter om skogen.
1988	Bo 38 SM 8901	Rikets fastigheter 1988, del 2. Uppgifter från allmän fastighetstaxering. Hyreshus-, industri-, skattefri enhet. Markens användning och ägare. Taxeringsvärdeklasser. Hyreshusens ålder, bostads- och lokalyta. Taxeringsvärdeförändringar.
1990	Bo 38 SM 9101	Rikets fastigheter 1990, del 2. Uppgifter från allmän fastighetstaxering. Småhus. Markens användning och ägare. Taxeringsvärdeklasser. Småhusens ålder och bostadsyta. Taxeringsvärdeförändringar.
1992	Bo 38 SM 9301	Rikets fastigheter 1992, del 2. Uppgifter från allmän fastighetstaxering. Lantbruk. Markens användning och ägare. Taxeringsvärdeklasser. Ägoslagens och byggnaders värde. Skogs- och åkermark; storleksklasser. Virkesförråd och beskaffenhet. T Taxeringsvärdeförändringar.
1994	Bo 38 SM 9501	Rikets fastigheter 1994, del 2. Uppgifter från allmän fastighetstaxering. Hyreshus, industri m.fl., specialenheter. Markens användning och ägare. Taxeringsvärdeklasser. Hyreshusens ålder, bostads- och lokalyta. Taxeringsvärdeförändringar.
1996	Bo 38 SM 9701	Rikets fastigheter 1996, del 2. Uppgifter från allmän fastighetstaxering. Småhus. Markens användning och ägare. Taxeringsvärdeklasser. Småhusens ålder och bostadsyta. Taxeringsvärdeförändringar.
1998	Bo 38 SM 9901	Rikets fastigheter 1998, del 2. Uppgifter från allmän fastighetstaxering. Lantbruk. Markens användning och ägare. Taxeringsvärdeklasser. Ägoslagens och byggnaders värde. Skogs- och åkermark; storleksklasser. Virkesförråd och beskaffenhet. Taxeringsvärdeförändringar.
2000	Bo 38 SM 0101	Rikets fastigheter 2000, del 2. Uppgifter från allmän fastighetstaxering. Hyreshus, industri m.fl., specialenheter. Markens användning och ägare. Taxeringsvärdeklasser. Hyreshusens ålder, bostads- och lokalyta. Taxeringsvärdeförändringar.
2003	Bo 38 SM 0401	Rikets fastigheter 2003, del 2. Uppgifter från allmän fastighetstaxering. Småhus. Markens användning och ägare. Taxeringsvärdeklasser. Småhusens ålder och bostadsyta. Taxeringsvärdeförändringar.

Publikationer över utfallet av särskild fastighetstaxering i serien Statistiska meddelanden fr.o.m. 1971

År	Serie	Nr	År	Serie	Nr
1971	N	1971:89	1990	BO	37 SM 9002
1972	N	1972:68	1991	BO	37 SM 9101
1973	N	1973:72	1992	BO	37 SM 9201
1974	N	1974:75	1993	BO	37 SM 9301
1976	N	1976:21	1994	BO	37 SM 9401
1977	N	1977:20	1995	BO	37 SM 9501
1978	N	1978:20	1996	BO	37 SM 9601
1979	N	1979:19	1997	BO	37 SM 9701
1980	N	1980:15	1998	BO	37 SM 9801
1982	N	1982:14	1999	BO	37 SM 9901
1983	N	1983:10	2000	BO	37 SM 0001
1984	M	1984:4	2001	BO	37 SM 0101
1985	BO	13 SM 8501	2002	BO	37 SM 0201
1986	BO	13 SM 8601	2003	BO	37 SM 0301
1987	BO	13 SM 8701	2004	BO	37 SM 0401
1988	BO	37 SM 8901	2005	BO	37 SM 0501
1989	BO	37 SM 9001			

Fastighetsdeklarationsblankett för allmän fastighetstaxering för Lantbruk 2005 (8 sidor). (Bilaga 7)

Deklarationen ska lämnas till

Skatteverket

Postadress
Inläsningscentralen
Box 1800
462 28 Vänersborg

Besöksadress

Telefon

Lantbruksenhet

Taxeringsår **L**¹

Läs först deklarationsbroschyren!
Obs! Senaste inlämningsdatum
1 november 2004.

Ägare

Person-/Organisationsnummer

Andel i fastigheten

Identifikation

Taxeringsenhetsnummer	Kommun	Församling
Beteckning		Areal, hektar
Specifikation eller adress		

Deklarationsinformation

Taxeringsvärde för taxeringsenheten (fullständig värdeberäkning redovisas endast vid taxeringsförslag)

Delvärden för hela lantbruksenheten (1 000-tal kr)						Taxeringsvärde, 1 000-tal kr
Ekonomibyggnads- värde	Jordbruksvärde	Skogsbruksvärde	Skogsimpediments- värde	Tomtmarksvärde	Bostadsbyggnads- värde	
Typ av taxeringsenhet						<input type="checkbox"/> Justerad vid föregående taxering

Arealfördelning (hektar)

Åkermark	Betesmark	Skogsmark	Skogsimpediment	Tomtmark och övrig mark
----------	-----------	-----------	-----------------	-------------------------

SKR	Kom.	Förs.	Beteckning	Taxeringsenhetsnr.	Löpnr.
-----	------	-------	------------	--------------------	--------

Samråd enligt SFS 1982:668 har skett med Näringslivets Regeneränd.

SKV 3303 K, utgåva 10 04-06

2

SKR

Taxeringsenhetnr

Löpnr

OBS! Rätta eller komplettera förtryckt uppgift i de vita fälten!

Värdeområde

Ekonomibyggnader

Värderingsenhetsnummer	Kategori	Storlek ¹⁾	Nybyggnadsår	Om- eller tillbyggnad år (efter 1997)	Kostnad (1 000-tal kr)	Värdeår	Beskaffenhetsklass	Under uppförande (ange nedlagd kostnad, 1 000-tal kr)	Värde, 1 000-tal kr	Storlekskorrektur, 1 000-tal kr	Värde efter korrektur, 1 000-tal kr
								<input type="checkbox"/> Ja			
								<input type="checkbox"/> Ja			
								<input type="checkbox"/> Ja			
								<input type="checkbox"/> Ja			
								<input type="checkbox"/> Ja			

 Flera ekonomibyggnader finns

¹⁾ Byggnadsyta på marken i m² utom för spannmåslager och silo där storleken anges i m³ lagringsvolym.

Värdeområde

Åkermark

Värderingsenhetsnummer	Areal, ha	Beskaffenhet (produktionsförmåga och brukningsförhållanden)					Dränering		
		<input type="checkbox"/> Mycket bättre	<input type="checkbox"/> Bättre	<input type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Sämre	<input type="checkbox"/> Mycket sämre	<input type="checkbox"/> Plantäckdikning efter 1984	<input type="checkbox"/> Tillfredsställande dränering	<input type="checkbox"/> Otillfredsställande dränering
		<input type="checkbox"/> Mycket bättre	<input type="checkbox"/> Bättre	<input type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Sämre	<input type="checkbox"/> Mycket sämre	<input type="checkbox"/> Plantäckdikning efter 1984	<input type="checkbox"/> Tillfredsställande dränering	<input type="checkbox"/> Otillfredsställande dränering
Värderingsenhetsnummer	Värde, 1 000-tal kr	Storlekskorrektur, 1 000-tal kr	Värde efter korrektur, 1 000-tal kr						

 Flera värderingsenheter för åkermark finns

Värdeområde

Samfäld åkermark

Värderingsenhetsnummer	Areal, ha	Beskaffenhet (produktionsförmåga och brukningsförhållanden)					Dränering		
		<input type="checkbox"/> Mycket bättre	<input type="checkbox"/> Bättre	<input type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Sämre	<input type="checkbox"/> Mycket sämre	<input type="checkbox"/> Plantäckdikning efter 1984	<input type="checkbox"/> Tillfredsställande dränering	<input type="checkbox"/> Otillfredsställande dränering
Värderingsenhetsnummer	Värde, 1 000-tal kr	Storlekskorrektur, 1 000-tal kr	Värde efter korrektur, 1 000-tal kr						

 Flera värderingsenheter för samfäld åkermark finns

Värdeområde

Betesmark

Värderingsenhetsnummer	Areal, ha	Beskaffenhet (produktionsförmåga, avkastning och kvalitet)					Värde, 1 000-tal kr	Storlekskorrektur, 1 000-tal kr	Värde efter korrektur, 1 000-tal kr
		<input type="checkbox"/> Mycket bättre	<input type="checkbox"/> Bättre	<input type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Sämre	<input type="checkbox"/> Mycket sämre			
Samfäld betesmark									
		<input type="checkbox"/> Mycket bättre	<input type="checkbox"/> Bättre	<input type="checkbox"/> Normal	<input type="checkbox"/> Sämre	<input type="checkbox"/> Mycket sämre			

 Flera värderingsenheter för samfäld betesmark finns

4

SKR Taxeringsenhetsnr Löpnr

OBS! Rätta eller komplettera förtryckt uppgift i de vita fälten!

Förtryckt uppgift avseende virkesförråd är beräknad med hänsyn till årlig tillväxt. Eventuell avverkning har inte beaktats, se broschyr.

Värdeområde

Samfällad skogsmark, 30 ha eller mer

Värderingsenhetsnummer	Areal, ha	Bonitet					Virkesförråd			
		Medelbonitet, m ³ sk/ha och år	Bonitetsklass					Barträd, m ³ sk/ha	Lövträd, m ³ sk/ha	Totalt, m ³ sk/ha
			E	D	C	B	A			

Kostnad		Värde, 1 000-tal kr	Storlekskorrektur, 1 000-tal kr	Värde efter korrektion, 1 000-tal kr
Summa kostnadsklasspoäng	Kostnadsklass			

Underlag för beräkning av kostnadsklasspoäng (se även skogsbeskrivning)

Förnygrings- och röjningskostnader

Mycket lägre Lägre Ungefär lika Högre Mycket högre

Avverkningkostnader

Mycket lägre Lägre Ungefär lika Högre Mycket högre

Timmerutfäll och kvalitet

Högre Ungefär lika Lägre

Terrängtransportavstånd

Medelavståndet för terrängtransport. Avstånd i 100-tal meter.

-1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11-15	16-20	21-25	26-30	31-

Flera värderingsenheter för samfällad mark finns

Kompletterande upplysningar

Blank area for additional information.

Bilaga LS (Småhus på lantbruksenhet) lämnas

Underskrift

Underskrift och namnförtydligande	Telefon dagtid	Underskrift och namnförtydligande	Telefon dagtid
	Telefon kvällstid		Telefon kvällstid



Lantbruksenhet Småhus och tomtmark



Bilaga LS

Taxeringsår

Ägare

Person-/Organisationsnummer

Andel

Identifikation

Taxeringsenhetsnummer Beteckning Specifikation eller adress	Kommun	Församling
---	--------	------------

Värdeområde

Mark

Samråd enligt SFS 1982:668 har skett med Näringslivets Regelnämnd.

Tomt nr	Antal lika tomter		Areal, m ²	Fastighetsrättsliga förhållanden			Grupphusområde		Typ av bebyggelse		
				Tomten utgör mark till brukningscentrum	Tomten utgör ej mark till brukningscentrum och kan bilda egen fastighet	Tomten utgör ej mark till brukningscentrum och kan inte bilda egen fastighet	Ja	Nej	Fri- liggande	Kedje- hus m.m.	Rad- hus
				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Tillgång till vatten		Kommunalt/enskilt sommarvatten		Tillgång till WC-avlopp			Närhet till strand				Ej strand/ strandnära klass 5 251 m - Avstånd, m
Kommunalt äret om	Enskilt äret om		Saknas	Kommunalt	Enskilt	Saknas	Strand klass 1 0-75 m	Strandnära klass 2 0-75 m	Klass 3 76-150 m	Klass 4 151-250 m	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Värde för marken, 1000-tal kr		Storlekskorrektur, 1000-tal kr		Värde efter korr., 1000-tal kr			Specifikation				
Besvaras om din tomt har strandklass 1							Besvaras för strandklass 1 - 4		Besvaras för strandklass 1 - 4		
Strand/strandzon består till största delen av							Finns sjöutsikt?		Fastigheten har tillgång till		
<input type="checkbox"/> sand	<input type="checkbox"/> vass/ våtmark	<input type="checkbox"/> åker/läng	<input type="checkbox"/> bebyggd tomt	<input type="checkbox"/> parkering	<input type="checkbox"/> annat, kompletteras på sidan 2	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> egen brygga		<input type="checkbox"/> båtplats vid gemensam eller allmän brygga		
<input type="checkbox"/> klippor	<input type="checkbox"/> parkmark	<input type="checkbox"/> skogs- mark	<input type="checkbox"/> hamn/kaj	<input type="checkbox"/> gata/väg		<input type="checkbox"/> Nej					

 Värdet justerat vid föregående taxering

Värdeområde

Mark

SKV 3305 K utgåva 11 04-06

Tomt nr	Antal lika tomter		Areal, m ²	Fastighetsrättsliga förhållanden			Grupphusområde		Typ av bebyggelse		
				Tomten utgör mark till brukningscentrum	Tomten utgör ej mark till brukningscentrum och kan bilda egen fastighet	Tomten utgör ej mark till brukningscentrum och kan inte bilda egen fastighet	Ja	Nej	Fri- liggande	Kedje- hus m.m.	Rad- hus
				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Tillgång till vatten		Kommunalt/enskilt sommarvatten		Tillgång till WC-avlopp			Närhet till strand				Ej strand/ strandnära klass 5 251 m - Avstånd, m
Kommunalt äret om	Enskilt äret om		Saknas	Kommunalt	Enskilt	Saknas	Strand klass 1 0-75 m	Strandnära klass 2 0-75 m	Klass 3 76-150 m	Klass 4 151-250 m	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Värde för marken, 1000-tal kr		Storlekskorrektur, 1000-tal kr		Värde efter korr., 1000-tal kr			Specifikation				
Besvaras om din tomt har strandklass 1							Besvaras för strandklass 1 - 4		Besvaras för strandklass 1 - 4		
Strand/strandzon består till största delen av							Finns sjöutsikt?		Fastigheten har tillgång till		
<input type="checkbox"/> sand	<input type="checkbox"/> vass/ våtmark	<input type="checkbox"/> åker/läng	<input type="checkbox"/> bebyggd tomt	<input type="checkbox"/> parkering	<input type="checkbox"/> annat, kompletteras på sidan 2	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> egen brygga		<input type="checkbox"/> båtplats vid gemensam eller allmän brygga		
<input type="checkbox"/> klippor	<input type="checkbox"/> parkmark	<input type="checkbox"/> skogs- mark	<input type="checkbox"/> hamn/kaj	<input type="checkbox"/> gata/väg		<input type="checkbox"/> Nej					

 Flera tomter finns Värdet justerat vid föregående taxering

SKR	Kom.	Förs.	Beteckning	Taxeringsenhetsnr.	Löpnr.
-----	------	-------	------------	--------------------	--------

2
SKR Taxeringsenhetsnr Löpnr

Kontrollera de uppgifter som Skatteverket har förtryckt. Om någon uppgift är fel eller saknas - sätt kryss i vit ruta för rätt alternativ.

Byggnad

Specifikation <input type="text"/>										Värdeområde	
Byggnad nr	Antal lika byggnader	Byggn. är under uppförande			Typ av bebyggelse			Ålder			
		Nej	Ja	Nedlagd kostnad, 1 000-tal kr	Friliggande	Kedjehus m.m.	Radhus	Nybyggnadsår	Tillbyggnadsår	Tillbyggt boyta, m ²	Värdeår
på tomt nr <input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Storlek			Standard		Värde för byggnaden, 1 000-tal kr		Storlekskorrektion, 1 000-tal kr		Värde efter storlekskorr., 1 000-tal kr		Värdet justerat vid föregående taxering <input type="checkbox"/>
Boyta, m ²	Biyta, m ²	Värdeyta, m ²		Summa							
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>		<input type="text"/>	<input type="text"/>		<input type="text"/>		<input type="text"/>		

Byggnad

Specifikation <input type="text"/>										Värdeområde	
Byggnad nr	Antal lika byggnader	Byggn. är under uppförande			Typ av bebyggelse			Ålder			
		Nej	Ja	Nedlagd kostnad, 1 000-tal kr	Friliggande	Kedjehus m.m.	Radhus	Nybyggnadsår	Tillbyggnadsår	Tillbyggt boyta, m ²	Värdeår
på tomt nr <input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Storlek			Standard		Värde för byggnaden, 1 000-tal kr		Storlekskorrektion, 1 000-tal kr		Värde efter storlekskorr., 1 000-tal kr		Flera byggnader finns <input type="checkbox"/>
Boyta, m ²	Biyta, m ²	Värdeyta, m ²		Summa							Värdet justerat vid föregående taxering <input type="checkbox"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>		<input type="text"/>	<input type="text"/>		<input type="text"/>		<input type="text"/>		

Förhållanden som kan påverka värdet *

Tomt nr <input type="text"/>	Byggnad nr <input type="text"/>	Tomt nr <input type="text"/>	Byggnad nr <input type="text"/>
För mitt småhus finns säregna förhållanden. Jag yrkar därför justering av taxeringsvärdet för		För mitt småhus finns säregna förhållanden. Jag yrkar därför justering av taxeringsvärdet för	
<input type="checkbox"/> buller m.m. från väg/gata	<input type="checkbox"/> buller m.m. från jämväg	<input type="checkbox"/> buller m.m. från väg/gata	<input type="checkbox"/> buller m.m. från jämväg
<input type="checkbox"/> radongas (bifoga mätintyg)	<input type="checkbox"/> fukt-/mögelkador	<input type="checkbox"/> radongas (bifoga mätintyg)	<input type="checkbox"/> fukt-/mögelkador
<input type="checkbox"/> kraftledning (minst 130 kV)	<input type="checkbox"/> annan särskild påverkan	<input type="checkbox"/> kraftledning (minst 130 kV)	<input type="checkbox"/> annan särskild påverkan

* Läs vidare i den utsända deklarationsbroschyren, avsnittet om säregna förhållanden.

Kompletterande upplysningar

<input type="text"/>
<input type="text"/>
<input type="text"/>
<input type="text"/>
<input type="text"/>

Uppgifter för att beräkna taxeringsvärdet

Värdeområdets namn <input type="text"/>										Värdeområde <input type="text"/>			
Gäller följande typ av bebyggelse	Areal för normaltomten, m ²	Korrigeringsfaktor av areal, kr/m ²	Värde för normaltomten, kr	Grundvärde för tomten, kr	Belägenhetsfaktor					VA-klass	Korrigeringsfaktor VA, kr	Tabellnivå	Åldersinverkan
					Strand klass 1	Strandnära klass 2	Strandnära klass 3	Strandnära klass 4	Inte strandnära klass 5				
A	B	C	D	E	F					G	H	J	K
Förutsättningar för värderingen inom värdeområdet													

SKR Taxeringsenhetnr Löpnr

Kontrollera de uppgifter som Skatteverket har förtryckt. Om någon uppgift är fel eller saknas - sätt kryss i vit ruta för rätt alternativ.

3

Standard Exteriör

			Byggnad nr	Po- äng	Byggnad nr
Stomme	1 De bärande väggarna består av - betong/betongsten, lättbetong, lecablock eller tegel - annat material, t.ex. trä		<input type="checkbox"/> 01	<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 01
			<input type="checkbox"/> 02	<input type="checkbox"/> 0	<input type="checkbox"/> 02
Fasad- beklädnad	2 Minst hälften av den sammanlagda fasadytan består av - tegel eller annat stenmaterial - trä, plåt, puts eller plast - annat material, t.ex. eternit		<input type="checkbox"/> 03	<input type="checkbox"/> 4	<input type="checkbox"/> 03
			<input type="checkbox"/> 04	<input type="checkbox"/> 3	<input type="checkbox"/> 04
			<input type="checkbox"/> 05	<input type="checkbox"/> 0	<input type="checkbox"/> 05
Tak- beläggning	3 Minst hälften av takbeläggningen består av - skiffer, kopparplåt eller glaserat tegel - betongpannor, oglaserat tegel eller plåt - annat material, t.ex. eternit eller papp		<input type="checkbox"/> 06	<input type="checkbox"/> 2	<input type="checkbox"/> 06
			<input type="checkbox"/> 07	<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 07
			<input type="checkbox"/> 08	<input type="checkbox"/> 0	<input type="checkbox"/> 08
Garage	4 Garage - finns i källare - finns i gemensamhetsanläggning - finns i husets mark- eller sluttningsvåning, alternativt vidbyggt eller friliggande på tomten, med plats för en bil - finns i husets mark- eller sluttningsvåning, alternativt vidbyggt eller friliggande på tomten, och har plats för två eller flera bilar - saknas		<input type="checkbox"/> 09	<input type="checkbox"/> 0	<input type="checkbox"/> 09
			<input type="checkbox"/> 10	<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 10
			<input type="checkbox"/> 11	<input type="checkbox"/> 2	<input type="checkbox"/> 11
			<input type="checkbox"/> 12	<input type="checkbox"/> 4	<input type="checkbox"/> 12
			<input type="checkbox"/> 13	<input type="checkbox"/> 0	<input type="checkbox"/> 13
			<input type="checkbox"/> 14	<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 14
Carport	5 Finns carport på tomten?	Ja	<input type="checkbox"/> 14	<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 14
		Nej	<input type="checkbox"/> 15	<input type="checkbox"/> 0	<input type="checkbox"/> 15
Underhålls- och om- byggnads- standard	6 Fasadbeklädnaden är - till mer än hälften utbytt 1990 eller senare - inte utbytt 1990 eller senare		<input type="checkbox"/> 16	<input type="checkbox"/> 2	<input type="checkbox"/> 16
			<input type="checkbox"/> 17	<input type="checkbox"/> 0	<input type="checkbox"/> 17
	7 Takbeläggningen är - till mer än hälften utbytt 1990 eller senare - inte utbytt 1990 eller senare		<input type="checkbox"/> 18	<input type="checkbox"/> 2	<input type="checkbox"/> 18
			<input type="checkbox"/> 19	<input type="checkbox"/> 0	<input type="checkbox"/> 19
			Delsumma		Delsumma

Standard exteriör jämkad vid föregående taxering

Sanitet

Vatten	8 Finns vatten indraget?	Ja, åretruntvatten	<input type="checkbox"/> 20	<input type="checkbox"/> 3	<input type="checkbox"/> 20
		Ja, sommarvatten	<input type="checkbox"/> 21	<input type="checkbox"/> 2	<input type="checkbox"/> 21
		Nej	<input type="checkbox"/> 22	<input type="checkbox"/> 0	<input type="checkbox"/> 22
Bad, dusch och WC	9 I bostadsplan (inklusive sluttningsvåning) finns - ett bad- eller duschutrymme - två eller flera bad- eller duschutrymmen - inte bad- eller duschutrymme		<input type="checkbox"/> 23	<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 23
			<input type="checkbox"/> 24	<input type="checkbox"/> 2	<input type="checkbox"/> 24
			<input type="checkbox"/> 25	<input type="checkbox"/> 0	<input type="checkbox"/> 25
	10 Bad- eller duschutrymme finns i källarvåning	Ja	<input type="checkbox"/> 26	<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 26
Nej		<input type="checkbox"/> 27	<input type="checkbox"/> 0	<input type="checkbox"/> 27	
11 Finns WC?	Ja	<input type="checkbox"/> 28	<input type="checkbox"/> 2	<input type="checkbox"/> 28	
	Nej	<input type="checkbox"/> 29	<input type="checkbox"/> 0	<input type="checkbox"/> 29	
12 Består väggbeklädnaden i det största bad- eller duschutrymmet till mer än hälften av kakel, mosaik eller stenmaterial?	Ja	<input type="checkbox"/> 30	<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 30	
	Nej	<input type="checkbox"/> 31	<input type="checkbox"/> 0	<input type="checkbox"/> 31	
Bastu	13 Hör bastu (även friliggande) till huset?	Ja	<input type="checkbox"/> 32	<input type="checkbox"/> 2	<input type="checkbox"/> 32
		Nej	<input type="checkbox"/> 33	<input type="checkbox"/> 0	<input type="checkbox"/> 33
Tvätt- utrustning	14 Finns det något särskilt utrymme större än 4 m ² inrättat för tvätt och klädvård, t.ex. tvättstuga eller grovkök?	Ja	<input type="checkbox"/> 34	<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 34
		Nej	<input type="checkbox"/> 35	<input type="checkbox"/> 0	<input type="checkbox"/> 35
Underhålls- och om- byggnads- standard	15 Vatten- och avloppsstammarna i huset är - till mer än hälften utbytta 1990 eller senare - inte utbytta 1990 eller senare		<input type="checkbox"/> 36	<input type="checkbox"/> 2	<input type="checkbox"/> 36
			<input type="checkbox"/> 37	<input type="checkbox"/> 0	<input type="checkbox"/> 37
	16 Sanitetsutrustningen, golvbeläggningen och väggmaterialet i det största bad- eller duschutrymmet är i allt väsentligt utbytt 1990 eller senare Bad-/duschrumsinredningen är inte utbytt 1990 eller senare		<input type="checkbox"/> 38	<input type="checkbox"/> 2	<input type="checkbox"/> 38
			<input type="checkbox"/> 39	<input type="checkbox"/> 0	<input type="checkbox"/> 39
			Delsumma		Delsumma

Standard sanitet jämkad vid föregående taxering

SKR Kom. Förs. Beteckning Taxeringsenhetnr Löpnr

4

SKR

Taxeringsenhetsnr

Löpnr

Kontrollera de uppgifter som Skatteverket har förtryckt. Om någon uppgift är fel eller saknas - sätt kryss i vit ruta för rätt alternativ.

Standard, forts.

Kök

		Byggnad nr	Po- äng	Byggnad nr
Utrustning/ Inredning OBS! Endast ett alternativ får anges.	17 Bedöm vilken av följande beskrivningar som bäst överensstämmer med hur köket ser ut - Köksutrustning/inredning saknas. Fråga 18 ska då inte besvaras - Enkel spis med högst tre plattor, med eller utan ugn. Kylskåp. Enkel skåpinredning. Arbetsbänk saknas - Spis, med eller utan ugn. Kylskåp. Enkel skåpinredning med målade luckor. Bänklängd kortare än 2 m - Spis. Kyl och frysskåp. Inbyggd diskmaskin. Skåpinredning av normal standard. Köksluckor målade eller av laminat. Bänklängd 2 - 5 m - Spis med keramikhäll. Kyl och frysskåp. Inbyggd diskmaskin. Inbyggd mikrovågsugn. Bänklängd längre än 5 m, dock högst 7 m. Skåpinredning och köksluckor av hög kvalitet (t.ex. massivt trä, rostfritt stål) - Spis med keramikhäll. Kyl och frysskåp. Inbyggd diskmaskin. Inbyggd mikrovågsugn. Arbetsbänkar i trä eller sten. Bänklängd längre än 7 m. Skåpinredning och köksluckor av hög kvalitet (t.ex. massivt trä, rostfritt stål)	<input type="checkbox"/> 40 <input type="checkbox"/> 41 <input type="checkbox"/> 42 <input type="checkbox"/> 43 <input type="checkbox"/> 44 <input type="checkbox"/> 45	<input type="checkbox"/> 0 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 7 <input type="checkbox"/> 9 <input type="checkbox"/> 11	<input type="checkbox"/> 40 <input type="checkbox"/> 41 <input type="checkbox"/> 42 <input type="checkbox"/> 43 <input type="checkbox"/> 44 <input type="checkbox"/> 45
	18 Köksinredningen (skåp, bänkar och liknande) är - utbytt 1990 eller senare - inte utbytt 1990 eller senare	<input type="checkbox"/> 46 <input type="checkbox"/> 47	<input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 0	<input type="checkbox"/> 46 <input type="checkbox"/> 47
	<input type="checkbox"/> Standard kök jämkad vid föregående taxering		Delsumma	Delsumma

Energihushållning

Ei	19 Finns el indragen?	Ja	<input type="checkbox"/> 48	<input type="checkbox"/> 3	<input type="checkbox"/> 48
		Nej	<input type="checkbox"/> 49	<input type="checkbox"/> 0	<input type="checkbox"/> 49
Isolering	20 Är huset vinterbonat?	Ja	<input type="checkbox"/> 50	<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 50
		Nej	<input type="checkbox"/> 51	<input type="checkbox"/> 0	<input type="checkbox"/> 51
Fönster	21 Minst hälften av den sammanlagda fönsterytan utgörs av - fönster med isolerglas - två- eller treglasfönster utan isolerglas - fönster med enkelglas	<input type="checkbox"/> 52	<input type="checkbox"/> 3	<input type="checkbox"/> 52	
		<input type="checkbox"/> 53	<input type="checkbox"/> 2	<input type="checkbox"/> 53	
		<input type="checkbox"/> 54	<input type="checkbox"/> 0	<input type="checkbox"/> 54	
Upp- värmning	22 Uppvärmningssystem finns och uppvärmningen sker huvudsakligen genom - värmepumpsystem, även sådant som är kombinerat med annan värmekälla - annat konventionellt uppvärmningssystem Uppvärmningssystem saknas	<input type="checkbox"/> 55	<input type="checkbox"/> 3	<input type="checkbox"/> 55	
		<input type="checkbox"/> 56	<input type="checkbox"/> 2	<input type="checkbox"/> 56	
		<input type="checkbox"/> 57	<input type="checkbox"/> 0	<input type="checkbox"/> 57	
Underhålls- och om- byggnads- standard	23 Elsystemet är - utbytt 1990 eller senare - inte utbytt 1990 eller senare	<input type="checkbox"/> 58	<input type="checkbox"/> 2	<input type="checkbox"/> 58	
		<input type="checkbox"/> 59	<input type="checkbox"/> 0	<input type="checkbox"/> 59	
<input type="checkbox"/> Standard energihushållning jämkad vid föregående taxering		Delsumma	Delsumma		

Övrig interiör

Öppen spis	24 Finns öppen spis, kakelugn eller braskamin i huset?	Ja	<input type="checkbox"/> 60	<input type="checkbox"/> 2	<input type="checkbox"/> 60
		Nej	<input type="checkbox"/> 61	<input type="checkbox"/> 0	<input type="checkbox"/> 61
Gillestuga	25 I källare finns gillestuga eller liknande inrett utrymme som är - större än 15 m ² - 10 - 15 m ² - mindre än 10 m ² eller saknas	<input type="checkbox"/> 62	<input type="checkbox"/> 2	<input type="checkbox"/> 62	
		<input type="checkbox"/> 63	<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 63	
		<input type="checkbox"/> 64	<input type="checkbox"/> 0	<input type="checkbox"/> 64	
<input type="checkbox"/> Standard övrig interiör jämkad vid föregående taxering		Delsumma	Delsumma		
		Summa	Summa		

In English

Summary

This report contains the final results of the 2005 general assessment of real estate for agricultural properties. The main variables in this report are taxation values of the assessed properties, total and average per hectare of forest land and arable land, land area for different types of land of the real estate units, category of owner and age and sex of the owners.

The total land area covered by agricultural properties was 357 158 km². Forest land area amounted 223 254 km².

The total residential floor space of one- or two-dwelling buildings on agricultural properties amounted to 30.8 million m². The building area for farm buildings was 104.1 million m². The assessed value of forest land was SEK 13 223 per hectare.

The assessed value of arable land was SEK 23 360 per hectare. Over 80 per cent agricultural properties is owned by private persons and Swedish joint stock companies. Ninety per cent of the area for arable land and cultivated pastures is owned by private persons. Forty-nine per cent of the area for forest land is owned by private persons and forty per cent by Swedish joint stock companies.

How the statistics are compiled

The central government has commissioned Statistics Sweden to produce statistics on real estate assessment. The general and special assessments of real estate form the Register of Real Estate Assessments (FTR). The primary data are obtained from the National Tax Board. The FTR is used for statistical purposes, such as a description of the stock of real estate and buildings, sample frames for statistical surveys and for different types of statistical processing for customers.

The most recent joint real estate assessment (AFT) for all types of real estate was made in 1981. Since 1988, an AFT is made every two years in accordance with a six-year interval system for each type of real estate, described below:

Year	Type of real estate
1992, 1998, 2005 etc.	Agriculture and forestry properties
1996, 2003, 2009 etc.	One- or two-dwelling buildings
1994, 2000, 2007 etc.	Multi-dwelling and commercial buildings
	Industrial properties including quarries, sand and gravel pits and electrical generating facilities
	Special units

Since 1996, all units subject to taxation, excluding industrial properties, have been included in what is known as the converted value procedure. In this procedure, the base value of each real estate is multiplied by a number that is allocated by the National Tax Board in order to reflect price changes in local property markets.

From the general assessment of one- and two-dwelling buildings 2003 onwards, this converted value procedure has successively been abolished and a new form of simplified general assessment (FFT) has been introduced in the middle of the period between the general assessments that take place every sixth year. A simplified general assessment (FFT) was carried out for multi-dwelling buildings in 2004 and for agriculture and forestry properties the converted value procedure was carried out for the last time in 2004.

In the general and simplified assessment, new assessed values are settled for the types of real estate that are included in the assessment.

A special assessment of real estate (SFT) is made annually for real estate not included in the AFT or FFT. In the SFT, the assessment of the previous year is settled, if a new assessment is not necessary. New assessments are made when, for example, new real estate has been formed or when the real estate gains a new building or a modernisation has taken place that changes the value of the real estate.

Definitions and explanations

Statistics Sweden has published statistics from the assessment of real estate annually since 1970.

A general assessment is made following changes in the taxation rules and also, to a lesser extent, changes in the classification of assessed units (real estate). Despite these changes, the possibility of making comparisons over time is good.

The objects of the FTR are the assessed units (*taxeringsenheter*) and valuation units. An assessed unit can be described as the total real estate in the possession of one owner, situated geographically within a municipality and comprising the same type of real estate. The most common assessed unit is a site with a building.

The information on the number of assessed units and their assessed values is of good quality. When classifying the assessed units into categories, a problem occurs in classifying one- or two-dwelling buildings for permanent or seasonal use. This problem is most common in areas surrounding larger cities with a mix of permanent and seasonal dwellings.

List of tables

Explanation of symbols	10
1. Agricultural properties assessed in 2005. Land area and number of assessed units with data on land area. By county, land area in hectares.	10
2A. Agricultural properties in 2005. (Type codes 110, 113 and 120.) Land area by type of land and by category of owner. Number of assessed units by type of land. Sweden, land area in hectares.	12
2B. Agricultural properties in 2005. (Type codes 110, 113 and 120.) Land area by type of land. Number of assessed units by type of land. By county, land area in hectares.	12
3A. Agricultural properties in 2005. (Tax-free units.) Number of assessed units and total land area by type code and category of owner. Sweden, land area in hectares.	14
3B. Agricultural properties in 2005. (Tax-free units.) Number of assessed units and total land area by type code. By county, land area in hectares.	14
4. Agricultural properties in 2005. Number of assessed units by type code and groups of total assessed value. Sweden. Value in SEK thousands.	15
5. Agricultural properties in 2005. (Type codes 110, 113 and 120.) Assessed value and total number of assessed units by shares of value and category of owner. Sweden. Value in SEK millions.	15

6. Agricultural properties in 2005. (Type codes 110, 113 and 120.) Number of owners by category of owner owning at least 1 per cent. Total and by size of owned share. Sweden.	16
7A. Agricultural properties in 2005 owned by physical persons. (Type codes 110, 113 and 120.) Number of owners, owning at least 1 per cent and total assessed value for owned share by sex and age. Sweden. Value in SEK millions.	16
7B. Agricultural units in 2005 owned by physical persons. (Type codes 110, 113 and 120.) Number of owners by sex and age owning at least 1 per cent. Total and by size of owned share. Sweden.	17
7C. Agricultural units in 2005 owned by physical persons. (Type codes 110, 113 and 120.) Number of owners, owning at least 1 per cent by sex and age. Total and by size of owned share in per cent. Sweden.	18
8A. Agricultural properties in 2005 with forest land. (Type codes 110, 113 and 120.) Number of owners owning at least 1 per cent by sex and age. Total and by groups of forest land.	19
8B. Agricultural properties in 2005 with arable land owned by physical persons. (Type codes 110, 113 and 120.) Number of owners owning at least 1 per cent by sex and age. Total and by groups of arable land. Sweden.	20
8C. Agricultural properties 2005 with forest land owned by physical persons. (Type codes 110, 113 and 120.) Number of owners owning at least 1 per cent by sex. Number of assessed units owned by absentee owners. By county.	21
9. Agricultural properties in 2005. (Type codes 110, 113 and 120.) Number of assessed units and average assessed value of forest in SEK/hectare of forest land by owner categories and size categories. Sweden.	22
10. Agricultural properties in 2005. (Type codes 110, 113 and 120.) Area of forest land by owner categories and size categories. Sweden, area in hectare.	22
11. Agricultural properties in 2005. (Type codes 110, 113 and 120.) Number of assessed units and average assessed value of forest in SEK/hectare of forest land by size categories. By county	23
12. Agricultural properties in 2005. (Type codes 110, 113 and 120.) Number of assessed units and average assessed value of arable land in SEK/hectare of arable land by owner categories and size categories. Sweden.	24
13. Agricultural properties in 2005. (Type codes 110, 113 and 120.) Area of arable land by owner categories and size categories. Sweden, land area in hectares.	24
14. Agricultural properties in 2005. (Type codes 110, 113 and 120.) Number of assessed units and average assessed value of arable land in SEK/hectare of arable land by size categories. By county	25
15. Agricultural properties in 2005. (Type codes 110, 113 and 120.) Number of assessed valuation units by standing volume and forest land area by size categories. Sweden, area in hectares.	26
16. Agricultural properties in 2005. (Type codes 110, 113 and 120.) Average value of forest land SEK per hectare and SEK per cubic metre of standing volume by site quality group and by standing volume. Sweden.	27

17. Agricultural properties in 2005. (Type codes 110, 113 and 120.) Average value SEK per hectare of forest land and SEK per cubic metre of standing volume by site quality group. By county.	28
18. Agricultural properties in 20005. (Type codes 110, 113 and 120.) Average value of arable land and value of cultivated natural pastures in SEK/hectare by quality categories. By county.	29
19. Agricultural properties in 2005. (Type codes 110, 113 and 120.) Number of assessed units and average total assessed value by percentage of value of standing forest and forest land compared with total assessed value. By county. Value in SEK thousands.	31
20. Agricultural properties in 2005. (Type codes 110, 113 and 120.) Number of assessed units and average total assessed value by percentage of value of farms compared with total assessed value. By county. Value in SEK thousands.	32
21. Agricultural properties in 2005. (Type codes 113, 120 and 121.) Number of farm buildings and value of farm buildings by category of building and groups of value. Sweden. Value in SEK millions.	33
22 Built agricultural properties in 2005. (Type code 120.) Number of valuation units, average value of building, average useful floor space by period of construction. By county. Value in SEK thousand, floor space in m2.	34
23A Agricultural properties in 2005. (Type codes 110, 120 and 121.) Change in assessed value from 2004 to 2005 for comparable units. Number of assessed units, total assessed value in 2004 and 2005 and weighted change and un-weighted change in total assessed value. By county. Value in SEK millions.	36
23B Agricultural properties in 2005. (Type codes 110, 120 and 121.) Change in base value/assessed value from 1998 to 2005 for comparable units. Number of assessed units, total base value in 1998 and total assessed value in 2005 and weighted change and un- weighted change in total assessed value. By county. Value in SEK millions.	39

List of terms

Allmän fastighetstaxering 2000	General assessment of real estate in 2000
Allmän fastighetstaxering 2003	General assessment of real estate in 2003
Allmän fastighetstaxering 2005	General assessment of real estate in 2005
allmän (byggnad)	public (building)
allmännyttigt bostadsföretag	semi-public bodies, i.e. non-profit housing organisations supervised by local authorities
andel	share
andelskraft	user -owned power supply
annan, annat	other
antal	number of
användning	use

area	area, floor space
areal	land area
bad	bath
basvärde	base value
bebyggd, bebyggda	built-up
bensinstation	petrol station
beskaffenhetsklass	quality category of arable land and cultivated pastures
betesmark	cultivated pastures
betesmarksvärde	value of cultivated pasture land
bonitetsklass	site productivity class (for forest land)
bostadsbyggnadsvärde	value of residential building(s)
bostadsyta	area (residential floor space)
bostäder	residential buildings
BRF	housing cooperative
byggnad	building(s)
byggnadsperiod	period of construction
byggnadsvärde	value of building
delvärden	partial values
distributionsbyggnad	plant for delivering of gas, heat, electricity or water
djurstall	stable for animals
dödsbo	estate of deceased person
ecklesiastikbyggnad	ecclesiastical building(s)
egen	own
ej	not
ej fastställd	undetermined
ekonomibyggnad	farm building
ekonomibyggnadsvärde	value of farm building(s)
eller	or
elproduktionsenhet	electrical generating unit
enheter	units
enfamiljs	belonging to one family
ensilagesilo	silo for ensilage
ersättningskraft	alternative power supply
exkl.	excluding
exploateringsenhet	unit for development

exploateringsmark	land for development
familjer	families
fastighet	real estate
FFT2004, Förenklad fastighetstaxering 2004	Simplified assessment of real estate in 2004
foder	fodder
friliggande	detached
fritidsbostad	dwelling(s) for seasonal and secondary use
fysisk person	private person
får	sheep
för	for
för fler än	for more than
förnödenheter	supplies (necessities)
försvarsbyggnad	defence building(s)
förändring	change
gasturbinanläggning	gas turbine power plant
genomsnitt, genomsnittligt	average
getter	goats
grisar	pigs
gårdslager	farm storehouse
gårdsverkstad	farm workshop
hektar, ha	hectare
helårsbostad	dwelling(s) for permanent use
hotell	hotel(s)
huvudsakligen	principally, mainly
hyreshus	multi-dwelling and commercial buildings
hyreshusenhet	multi-dwelling and commercial unit
hästar	horses
i	in
idrottsanläggning	sports ground(s)
industri	industry
industrienhet(er)	industrial unit(s)
industrihotell	industrial premises for rent
industrimark	industrial land

jordbruksvärde	value of arable land and farm buildings
juridisk person	legal person, legal entity
jämförbar	comparable
kalkoner	turkeys
kemisk	chemical
kiosk	stand, kiosk
klasser	groups, categories
kommuner	municipalities
kommunikationsbyggnad	building(s) for communications use
kondenskraftverk	condensing power station
kontor	office
kraftvärmeverk	combined heating and power plant
kr/ha	SEK per hectare
kr/m ³ sk	SEK per cubic metre forest
kronor, kr	SEK
kvinnor	women
kulturbyggnad	cultural building(s)
kärnkraftverk	nuclear power station
kön	sex, gender
lada	barn
lager	storage room
landsting	county council(s)
lantbruksenhet	agricultural and forestry unit
livsmedelsindustri	manufacture of food, beverages and tobacco
loge	barn
lokaler	non-residential buildings
län	county
markvärde	value of land
maskinhall	machinery shop
med	including
medelvärde	average
medianvärde	median value
metall-, maskinindustri	manufacture of fabricated metal products, machinery and equipment
minst	at least

miljoner	millions
mjölkkor	milking cows
män	men
m ³ sk per ha	cubic metre standing volume per hectare (forest land)
nationalpark	national park
obebyggd	non built-up
och	and
okänd	unknown
omräknad	converted
outbyggt strömfall	unexploited source of hydroelectric power
ovägd	unweighted
parkeringshus	car park, parking garage
potatis	potato
på	on
radiokommunikation	radio communication
rad- och kedjehus	terraced and linked houses
reningsanläggning	purification plant
reparationsverkstad	repair shop
respektive	and...respectively
restaurang	restaurant
riket	the country (Sweden)
riksområde	national region (NUTS 2)
samtliga	all
saneringsbyggnad	building for redevelopment
skattefri	exempt from taxation
skogsarealklass	forest land size category
skogsbruksvärde	value of standing forest and forest land
skogsimpedimentsvärde	value of waste (non-productive) forest land
skogskubikmeter	cubic metre of standing volume (forest)
skogsmark	forest land
skogsmarksimpediment	waste (non-productive) forest land

skola	school
skolbyggnad	school building(s)
skol- eller vårdändamål	building for school or nursing care
slaktkycklingar	chickens to be slaughtered
slakt- och ungnöt	cattle to be slaughtered
småhus	one- or two-dwelling buildings (included houses for seasonal and secondary use)
småhusenhet	one- or two-dwelling units
spannmålslager	grain storage
specialenhet	special unit(s)
sportanläggning	sports complex
storleksklass	size category
Stor-Göteborg	Gothenburg, with suburban areas
Stor-Malmö	Malmö, with suburban areas
storstadsområdena	metropolitan areas
Stor-Stockholm	Stockholm, with suburban areas
strand	coast, shore
strandnära	proximity to shoreline
strutsar	ostriches
summa	total
svenskt AB	Swedish joint-stock company
tabell	table
taxeringsenhet	assessed unit(s)
taxeringsvärde	assessed value
taxeringsvärdeklass	assessed value category
textil, beklädnadsindustri	textile and wearing apparel industries
tillverkningsindustri	manufacturing industry
tkr	SEK thousands
tomt	site
tomtmark	sites
tomtmarksvärde	value of sites
totalt	total
trädgårdsprodukter	garden products
trävaruindustri	manufacture of wood and wood products, including furniture
tvåfamiljer(s)	two-family
typkod	type code
täktenhet(er)	quarries, sand and gravel pits

uppgift	with known value
upplag	storage yard
uppställningsplats	storage park
utboägt	absentee holding
vattenkraftverk	hydroelectric power station
vindkraftverk	wind power plant
virkesförråd	volume of growing stock
vård	nursing, care
vårdbyggnad	nursing institution
vägd	weighted
värde, värden	value, values
värderingsenhet	valuation unit
värdeår	year of construction (adjusted due to conversions or extensions)
värdeårsklass	construction period
värmecentral	heating plant
växthus	greenhouse
åkerarealklass	size category of arable land
åkermark	arable land
åkervärde	value of arable land
ålder	age
ägarandel	share owned
ägare	owner
ägarkategori	category of owner
ägda	owned
ägoslag	type of land
än	than
ändamål	use
övrig mark	sites and nonarable land
övrig, övriga, övrigt	other